Comune di Taormina

Registro Delibere N. 354 del 13/11/2023

ORIGINALE **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA, AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D. LGS. N. 36/2023, PRESSO IL PALAZZO COMUNALE, A SEGUITO DEL VIOLENTO TEMPORALE DELLA SERA DEL 16 OTTOBRE 2023.

L'anno **duemilaventitré** addì **tredici** del mese di **novembre** alle ore **13:20** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	Si

PRESENTI: 6 **ASSENTI: 0**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142,recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,

parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "immediatamente esecutivo" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Proposta di deliberazione predisposta su iniziativa dell'Assessore al Urbanistica e Lavori Pubblici: Ing. Antonio Lo Monaco

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023.

Premesso:
- che nella sera del giorno 16 Ottobre c.m., si è verificato un violento temporale che ha colpito tutto il territorio Comunale ed ha causato una cospicua infiltrazione d'acqua dal soffitto della sala Consiliare della Casa Comunale;
- che si è proceduto immediatamente a dare incarico, alla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839, per l'esecuzione dei lavori di Somma Urgenza relativi alla sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, giusto verbale di consegna lavori del 17.10.2023 (ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023);
- che la ditta, dotata di adeguati mezzi, si è resa prontamente disponibile allo svolgimento dei lavori, al fine di eliminare il grave inconveniente, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Considerato che l'Ufficio Tecnico, in data 26.10.2023, ha redatto la perizia tecnica giustificativa, per una spesa di € 28.092,67 I.V.A. inclusa;

Dato atto che, ai sensi dell'art.140 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023, l'importo dei lavori è stato calcolato sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento;

Accertato che i suddetti lavori si sono resi imprescindibili e sono stati consegnati con il rito di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, per eliminare le situazioni dannose o pericolose per la pubblica e privata incolumità derivanti dall'evento imprevisto ed imprevedibile, al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

Visto l'art.140, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede: "*Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e all'approvazione della prestazione affidata. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267*";

Richiamato l'art. 191, comma 3 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. in materia di lavori pubblici di somma urgenza dove viene precisato:"*Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del Responsabile del Procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, c. 1 lett. e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro trenta giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 Dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare*";

Visti :
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1) **Di prendere atto ed approvare** il verbale dei lavori di Somma Urgenza del 17.10.2023 che, allegato alla presente, ne formano parte integrante e sostanziale, redatto, ai sensi dell'art.140 del D.Lgs n. 36/2023, contenente l'individuazione di massima degli interventi indispensabili per fronteggiare il pronto intervento descritto in premessa.

2) **Di dare atto** che i suddetti lavori si sono resi necessari, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, al fine di evitare ulteriori danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

3) **Di prendere atto** della perizia tecnica giustificativa, dell'intervento, pari ad € 28.092,67 I.V.A. inclusa, per i lavori di Somma Urgenza, eseguito presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023, riguardante la sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, eseguiti dalla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839.

4) **Di demandare**, al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., la predisposizione del successivo atto da sottoporre al Consiglio Comunale per il riconoscimento della spesa di **€ 28.092,67** I.V.A. inclusa, ai sensi dell'art.194, comma 1 lett. e) del D.Lgs n.267/2000.

5) **Di demandare**, altresì, al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. i consequenziali adempimenti gestionali successivi al riconoscimento del predetto debito fuori bilancio;

6) **Dichiarare**, con separata votazione e stante l'urgenza, di provvedere in merito, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. 2, della L.R. n. 44/91 e ss. mm. e ii..

Taormina lì 20/11/2023

L'Assessore Area Urbanistica e LL.PP.
(Ing. Antonio Lo Monaco)

COMUNE DI TAORMINA

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

– AREA URBANISTICA e LAVORI PUBBLICI -

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023)

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza presso il Palazzo Comunale a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023.

Nella sera del giorno 16 Ottobre c.m., si è verificato un violento temporale che ha colpito tutto il territorio Comunale, ed ha causato una cospicua infiltrazione d'acqua dal soffitto della sala Consiliare della Casa Comunale.

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **diciassette** del mese di **Ottobre**, alle ore 10,00, i sottoscritti Ing. Massimo Puglisi, Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. e Arch. Ramona Ponturo tecnico comunale, si sono recati sul terrazzo del Palazzo Comunale per verificare la causa dell'infiltrazione avvenuta all'interno della sala Consiliare.

Dal sopralluogo è emerso che l'impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione, risulta lesionata per circa una quarantina di centimetri. Da quest'apertura s'infiltra l'acqua piovana e, di conseguenza, provoca danni alla muratura ed al soffitto stesso.

Accertato che ricorrono i presupposti per un intervento di Soma Urgenza e che necessita intervenire immediatamente, al fine di scongiurare ulteriori danni alla struttura ed al soffitto, oltre che salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

Considerato che ricorrono gli estremi, di cui all'art. n. 140 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, (Nuovo Codice dei Contratti), che prevede l'esecuzione di interventi di Somma Urgenza.

DICHIARANO LA SOMMA URGENZA

E DISPONGONO

ai sensi dell'art. n. 140 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, l'immediata esecuzione dei lavori di Somma Urgenza, relativi alla sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio, dovuto dalle infiltrazioni d'acqua piovana, a salvaguardia della muratura del Palazzo Comunale e a tutela della pubblica incolumità, preventivati in € 18.000,00 I.V.A. esclusa. salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa da trasmettere alla Giunta Comunale, per l'approvazione ed il riconoscimento.

Che i lavori di Somma Urgenza essenzialmente consistono in :
- Revisione manto di tegole;
- impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume;
- verifica ed eventuale sostituzione di parti di controsoffitto;

Corso Umberto, 217 - 98039 TAORMINA - Tel. 0942 6101 – FAX 0942 610216 – P.I. 00 299 100 834
Sito Internet: www.comune.taormina.me.it - E mail: lavoripubblici@comune.taormina.me.it
pec: protocollo@pec.comune.taormina.me.it

- verifica impianto elettrico;
- tinteggiatura per interni;

AFFIDANO

alla Ditta SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L., con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n° 194, P.I.: 03454850839, l'esecuzione dei lavori di Somma Urgenza relativi alla sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, la quale ditta si è resa prontamente disponibile allo svolgimento dei lavori.

I sottoscritti hanno precisato l'ubicazione e le caratteristiche tecniche dei lavori in modo che l'impresa sia edotta in tutti gli obblighi di legge.

Sulla scorta di quanto sopra esposto,

DANNO ATTO

- che i lavori, di che trattasi, verranno contabilizzati e liquidati, previa quantificazione, i prezzi saranno desunti dal Prezzario Regionale vigente (Prezzario Regionale Sicilia 2022, D.A. n. 17/GAB del 29.06.2022), ove i prezzi non siano previsti nel Prezzario Regionale, saranno desunti da regolare analisi;

- che tutte le operazioni dovranno rispettare il D. Lgs. n. 81/08 e il D. Lgs. n. 36/2023;

- che l'Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, accetta tutto quanto ivi riportato, senza eccezioni di sorta ed in particolare dichiara:
a) di obbligarsi ad eseguire i lavori anzidetti, sotto la direzione del personale tecnico comunale;
b) di impegnarsi al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza;
c) che il Responsabile della sicurezza, ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 è il Geom. Roberto Siligato, Amministratore della Società SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L..

Il presente atto viene redatto in unico originale che viene letto, confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA

SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
Via Francavilla, 194 - Taormina (ME)
Tel. +39 0942 55143 Cell. +39 368 7318353
siligatocostruzioniedili.srl@gmail.com
P.I.V.A. 03454850839

IL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA E LL.PP.
Ing. Massimo Puglisi

Arch. Ramona Ponturo

LAVORI DI SOMMA URGENZA, PRESSO IL PALAZZO COMUNALE, A SEGUITO DEL VIOLENTO TEMPORALE DELLA SERA DEL 16.10.2023

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
1	21.5.17	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva							
		Copertura a tetto parziale falde lato grondaia		28,50	2,50		71,25		
					Sommano	m²	71,25	€ 30,29	€ 2.158,16
2	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere e una flessibilità al freddo certificata di – 10 °, con destinazione d'uso certificata dal produttore come : strato intermedio, strato a finire , multistrato a vista. La membrana sarà posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		Copertura a tetto parziale falde lato grondaia		28,5	2,5		71,25		
					Sommano	m²	71,25	€ 19,19	€ 1.367,29
3	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 + 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Laterali e fondo grondaia lato interno		28,5	2		57,00		
		Vari ripristini box esterni					10,00		

		Vari Ripristini Soffitti Interni				30,00			
				Sommano	m²	97,00	€ 26,74	€ 2.593,78
4	9.1.10.2	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con intonaco minerale o ai silicati di potassio, previa applicazione di idoneo primer di attacco, nei colori a scelta della D.L. comunque lavorato, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti							
		Laterali e fondo grondaia lato interno	28,5	2		57,00			
		Vari ripristini box esterni				10,00			
		Vari Ripristini Soffitti Interni				30,00			
				Sommano	m²	97,00	€ 39,01	€ 3.783,97
5	26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio							
		Castelletti accesso copertura							
				Sommano	m²	30,00	€ 8,27	€ 248,10
6	26.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.							
		Castelletti accesso copertura							

					Sommano	m²	30,00	€ 2,95	€ 88,50
7	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base							
		Castelletti accesso copertura							
					Sommano	m²	30,00	€ 3,64	€ 109,20
8	26.3.1.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60							
					Sommano	cad	3,00	€ 67,20	€ 201,60
9	26.2.6	IMPIANTI TEMPORANEI PER LA SICUREZZA DEL CANTIEREDispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio, l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni. Dimensioni mm 50 x 50 x 5 x 1500.							
					Sommano	cad	3,00	€ 56,60	€ 169,80

10	26.3.4	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il lampeggiante al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.								
					Sommano	cad	5,00	€ 35,61	€ 178,05
11	21.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Laterali e fondo grondaia lato interno	28,5		2	2,5	142,50		
		Vari ripristini box esterni			10	2,5	25,00		
		Vari Ripristini Soffitti Interni			30	2,5	75,00		
					Sommano	m²	242,50	€ 3,36	€ 814,80
12	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Laterali e fondo grondaia lato interno	28,5		2	2,5	142,50		
		Vari ripristini box esterni			10	2,5	25,00		
		Vari Ripristini Soffitti Interni			30	2,5	75,00		
					Sommano	m² x cm	242,50	€ 4,07	€ 986,98

13	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		Sono comlessivamente proveniente dapulizia tegole e rimozione intonaco							
					Sommano	m^3	4,50	€ 38,71	€ 174,20
14	21.1.25Bis	Oneri di conferimento a discarica di cui alla voce 21.1.25							
		Sono comlessivamente proveniente dapulizia tegole e rimozione intonaco							
					Sommano	mc	4,50	€ 15,00	€ 67,50
15	11.1.2	Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in ambienti con forte presenza di vapore. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		Pareti e soffitti ammalorate							
					Sommano	m^2	120,00	€ 8,72	€ 1.046,40
16	15.4.11.1	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in rame							
		Grondaia Lato Interno							
					Sommano	m	28,50	€ 106,37	€ 3.031,55
17	NP.1	Smontaggio e rimontaggio unità esterne pompe di calore n.5, incluso ogni onere relativo e tutto il necessario e occorrente per dare l'opera finita e completa a perfetta regola d'arte.							
		Pompe di calore unita' esterne							
					Sommano	Cad./uno	5,00	€ 250,00	€ 1.250,00

18	NP.2	Revisione e manutenzione parti dei decori del soffitto sala consiliari ammalorati e cornice portale ingresso lato ufficio protocollo, compreso ogni onere relativo e quanto altro necessario e occorrente per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, incluso l'onere dei ponteggi tipo trabattello.							
		Lavori di risanamento soffitto ammalorato e cornice porta			Sommano	A CORPO	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
19	12.3.4	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		Controsoffitto lato ufficio protocollo			Sommano	m²	10,00	€ 39,94	€ 399,40
20	N.P.1	Revisione Impianto elettrico ingresso lato Ufficio Protocollo			Sommano	A CORPO	1,00	€ 500,00	€ 500,00
21	N.P.2	Realizzazione fondo/base grondaia battuto secondo pendenze			Sommano	A CORPO	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
22	N.P.3	Sostituzione vetri retinati nel pozzo luce e finestra			Sommano	A CORPO	1,00	€ 380,00	€ 380,00
23	N.P.5	Nolo autocarro con gru per operazioni di carico e scarico, incluso ogni onere relativo							
		Impiego per carico e scarico materiali, ecc.			Sommano	ora	8,50	€ 115,00	€ 977,50
								TOTALE LAVORI	€ 23.026,78
								I.V.A. 22 %	€ 5.065,89
								IMPORTO TOTALE	€ 28.092,67

Taormina 26.10.2023

Per l'Ufficio Tecnico

Arch. Ramona Ponturo

COMUNE DI TAORMINA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Oggetto: Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023.

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

☒ **Parere FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

☐ **Parere NON FAVOREVOLE** per le motivazioni allegate

Taormina lì 10/11/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA e LL.PP.

Ing. Massimo PUGLISI

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

☒ **Parere FAVOREVOLE**

☐ **Parere NON FAVOREVOLE**

Taormina lì 10-11-2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Dott.ssa Angela LA TORRE

IL SINDACO
Cateno De Luca

GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____con il n._____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il 13/11/2024

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla