



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 367 del 21/11/2023

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LL.PP., PER LA RISTRUTTURAZIONE E RIMESSA IN PRISTINO DELL' IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NEI LOCALI DI PALAZZO CORVAJA, 1A PULIZIA DEI LOCALI, DISINFESTAZIONE E MANUTENZIONE DEL GIARDINO DI PERTINENZA AL PALAZZO".

L'anno **duemilaventitré** addì **ventuno** del mese di **novembre** alle ore **13:10** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita la giunta comunale sotto la presidenza del sig. **Antonio Lo Monaco** nella qualità di assessore anziano.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	No
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	No
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	Si

PRESENTI: 4

ASSENTI: 2

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità

tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "immediatamente esecutivo" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Proposta di deliberazione predisposta su iniziativa
dell'Assessore Area Urbanistica e LL.PP.: Ing. Antonino Lo Monaco**

OGGETTO: Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., per la ristrutturazione e rimessa in pristino dell'impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja, la pulizia dei locali, disinfestazione e manutenzione del giardino di pertinenza al Palazzo".

Premesso:

- che il Palazzo Corvaja è un edificio di notevole pregio storico e architettonico esistente all'interno del centro storico;
- che nel corso del tempo il Palazzo dall'intervento di recupero e restauro conservativo effettuato nel periodo post bellico, non ha avuto, sostanziali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria con la conseguenza che l'edificio si è fortemente ammalorato.
- che con delibera di Giunta Municipale n. 295 del 29/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per il "risanamento conservativo dei locali del palazzo Corvaja- Aggiornamento al prezzario regionale Sicilia 2019". per un importo complessivo di € 1.180.000,00 di cui € 793.329,95 per lavori a base d'asta, € 92.108,17 per oneri di sicurezza, ed € 294.561,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che l'opera in oggetto è stata finanziata dal Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana, giusto D.D.G. n. 1717 del 22/06/2020, per l'importo complessivo di € 1.180.000,00;

Considerato che a nel corso dei lavori è emersa l'esigenza di realizzare degli interventi non previsti nel progetto sopra richiamato e finanziato dal Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana, che se non realizzati non permettono la funzionalità efficace della struttura.

Considerato che tra gli interventi da effettuare è emersa la necessità di ristrutturare e rimettere in pristino l'impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja, in quanto non funzionante, la pulizia dei locali, la disinfestazione e manutenzione del giardino di pertinenza al Palazzo, eliminare apparecchiature e materiale che nel tempo è stato collocato a deposito in tutta l'area.

Dato atto che il Palazzo Corvaja ha la necessità che vengano eseguiti i suddetti interventi al fine di renderlo adeguato agli attuali standard di un immobile pubblico e funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere e che pertanto la mancata esecuzione può provocare danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

Accertato che, delle valutazioni effettuate dall'UTC a seguito di indagine di mercato per la "ristrutturazione e rimessa in pristino dell'impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja, la pulizia dei locali, disinfestazione e manutenzione del giardino di pertinenza al Palazzo". è stata stimata la spesa necessaria di € 139.000,00 di cui € 110.084,25 per lavori compreso oneri della sicurezza, € 24.218,53 per I.V.A al 22% ed € 4.697,21 per imprevisti.

Dato atto che la spesa di 139.000,00 compreso I.V.A. derivante dal presente provvedimento graverà alla Missione 1 Programma 5, Tit. 2, Macroaggregato 2, Cap. 01052.02.00105206 del Bilancio 2023 - 2025, annualità 2024.

Considerato che, con Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 22.07.2021, è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario del comune di Taormina, ai sensi dell'art. n. 246 del D. Lgs. n. 267/2000.

Dato atto che trattasi di una spesa obbligatoria e improrogabile, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs n°267/2000, stante l'urgenza di dover eseguire gli interventi.

Ritenuto di dover provvedere alla assegnazione delle risorse finanziarie al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., per gli atti gestionali di competenza.

Acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

Visti :

- il D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i..
- la Legge Regionale n° 8 del 17/05/2016.
- D.lgs n° 36 del 31.03.2023.

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE APPROVI

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

Di assegnare al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. la somma di € 134.000,00, compresa IVA, per la **“ristrutturazione e rimessa in pristino dell' impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja, la pulizia dei locali, disinfestazione e manutenzione del giardino di pertinenza al Palazzo”**..

Di dare atto che la spesa di 134.000,00 compreso I.V.A. derivante dal presente provvedimento graverà alla Missione 1 Programma 5 ,Tit. 2 ,Macroaggregato 2 ,Cap. 01052.02.00105206 del Bilancio 2023 – 2025, annualità 2024.

Di dare atto che gli interventi di che trattasi al Palazzo Corvaja , si rendono necessari ed urgenti al fine di renderlo adeguato agli attuali standard di un immobile pubblico e funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere e che pertanto la mancata esecuzione può provocare danno patrimoniale certo e grave all' Ente.

Di dare atto che trattasi di una spesa obbligatoria ed indifferibile derivante da un adempimento di legge.

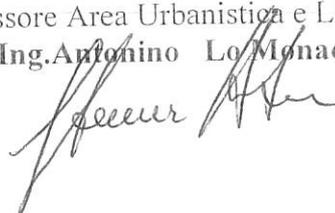
Dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. di predisporre gli atti consequenziali, ivi compresa l'assunzione dell'impegno di spesa.

Dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. 2, della L.R. n. 44/91 e ss. mm. e ii..

Taormina li _____

L'Assessore Area Urbanistica e LL.PP.

Ing. Antonino Lo Monaco





COMUNE DI TAORMINA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:
Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., per la ristrutturazione e rimessa in pristino dell'impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja, la pulizia dei locali, disinfestazione e manutenzione del giardino di pertinenza al Palazzo.

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA'
TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA e LL...PP..

Ing. Massimo Puglisi

PREV. 14234/2023 € 134.000,00

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

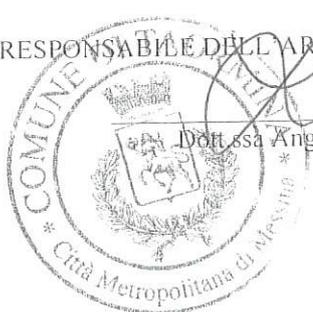
Parere FAVOREVOLE di regolarità

Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li 23-11-2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Dott.ssa Angela LA TORRE



IL SINDACO
Cateno De Luca

GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al
_____ con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il

21/10/2013

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla