

Comune di Taormina

Città Metropolitana di Messina



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE COMUNALE

N. 87 del reg. Data 22.12.2023	OGGETTO: Lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 ottobre 2023. Riconoscimento della spesa.
---	---

L'anno **duemilaventitré**, il giorno **ventidue**, del mese di **dicembre**, alle ore **11:27** e seguenti, nel Comune di Taormina, nella sala consiliare del Palazzo Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione, a seguito di avviso di convocazione notificato ai sensi del vigente regolamento e relativo ad ordine del giorno determinato dal Presidente del Consiglio Comunale.

Il Presidente del Consiglio invita il Segretario Generale ad effettuare l'appello dei presenti. Eseguito l'appello nominale, risultano presenti i Signori:

CONSIGLIERI		Pres.	Ass.	CONSIGLIERI		Pres.	Ass.
BAMBARA	Carmelina	X		GULLOTTA	Antonella	X	
BROCATO	Salvatore	X		GULLOTTA	Antonino	X	
CAPPELLO	Elisa	X		CAMPISI	Gaetano	X	
COMPOSTO	Giuseppe	X		CARPITA	Andrea		X
COPPOLINO	Salvatore	X		GABERSCEK	Lucia		X
MANULI	Luca	X		GULLOTTA	Francesca		X
ESPOSITO	Lucia	X		SABATO	Maria Rita	X	
GIARDINA	Claudio	X		PASSALACQUA	Marcello		X

Assegnati n. 16

Presenti n. 12

In carica n. 16

Assenti n. 4

Presiede il Sig. Giuseppe Composto, nella sua qualità di **Presidente del Consiglio Comunale**.

Partecipa alla seduta il **Segretario Generale**, Dott. Giuseppe Bartorilla.

La seduta è valida, essendo risultato legale il numero degli intervenuti.

Il Presidente dichiara aperto il dibattito sul punto.

Interviene l'Assessore ai Lavori Pubblici Ing. Lo Monaco, il quale relaziona sull'argomento. Prende la parola il Vice Presidente del Consiglio, il quale illustra i lavori della Commissione Consiliare.

Si passa alle dichiarazioni di voto.

Interviene il Consigliere Giardina, il quale dichiara, alla luce dei pareri tecnici acquisiti, di votare a favore della proposta di delibera.

Prende la parola il Presidente del Consiglio il quale è del parere che i debiti vadano onorati nei termini di legge, al fine di evitare contenzioso ed aggravio di costi per l'ente.

Non si registrano altri interventi, pertanto il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione di cui in oggetto.

Presenti n. 12

Assenti n. 4 (Gullotta Francesca, Passalacqua, Gaberscek, Carpita).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Visto lo Statuto Comunale;

Uditi gli interventi che precedono;

ad unanimità di voti, espressi dai Consiglieri Comunali presenti per alzata di mano,

DELIBERA

1) **Approvare** la proposta di deliberazione di cui in oggetto, allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023.
– Riconoscimento della Spesa.

CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che nella sera del giorno 16 Ottobre c.m., si è verificato un violento temporale che ha colpito tutto il territorio Comunale ed ha causato una cospicua infiltrazione d'acqua dal soffitto della sala Consiliare della Casa Comunale;
- che si è proceduto immediatamente a dare incarico, alla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839, per l'esecuzione dei lavori di Somma Urgenza relativi alla sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, giusto verbale di consegna lavori del 17.10.2023 (ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023);
- che la ditta, dotata di adeguati mezzi, si è resa prontamente disponibile allo svolgimento dei lavori, al fine di eliminare il grave inconveniente, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Considerato che l'Ufficio Tecnico, in data 26.10.2023, ha redatto la perizia tecnica giustificativa, per una spesa di € 28.092,67 I.V.A. inclusa;

Dato atto che, ai sensi dell'art.140 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023, l'importo dei lavori è stato calcolato sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento;

Accertato che i suddetti lavori si sono resi imprescindibili e sono stati consegnati con il rito di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, per eliminare le situazioni dannose o pericolose per la pubblica e privata incolumità derivanti dall'evento impreveduto ed imprevedibile, al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 354 del 13.11.2023, con la quale è stato approvato il verbale dei lavori di somma urgenza del 17.10.2023 e preso atto della perizia tecnica giustificativa, dei lavori, pari ad € 28.092,67 I.V.A. inclusa, per gli interventi di Somma Urgenza, eseguiti presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023, riguardante la sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, eseguiti dalla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839;

Visto l'art.140, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede l'esecuzione dei lavori di somma urgenza senza l'adozione di preventivo impegno di spesa e, da regolarizzarsi con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato l'art. 191, comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. in materia di lavori pubblici di somma urgenza dove viene precisato: "*Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del Responsabile del Procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, c. 1 lett. e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro trenta giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 Dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare*";

Preso atto che i lavori sopra descritti rivestivano effettivamente carattere di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 194 del D. Lgs. n. 267/2000, sulla base del quale, il debito complessivo, come sopra determinato, può essere riconosciuto;

Ritenuto, quindi, doveroso provvedere urgentemente al riconoscimento della spesa derivante dai provvedimenti adottati in somma urgenza dal Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP.;

Visti :

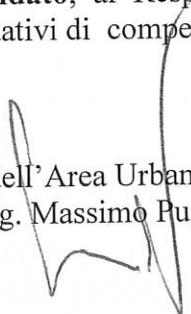
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;
- il regolamento sul funzionamento del Consiglio;

PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERI

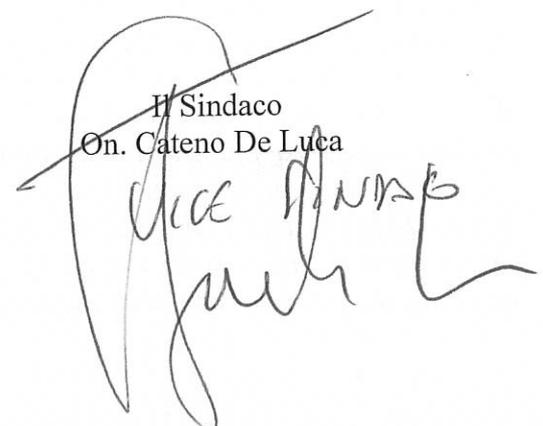
- 1) **Di prendere atto** di quanto richiamato in premessa che costituisce parte integrante del presente atto.
- 2) **Di dare atto** che con Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 13.11.2023, è stato deciso di sottoporre a quest'Organo il riconoscimento della spesa derivante dall'ordinazione di lavori di somma urgenza, di cui al verbale del 17.10.2023, per il riconoscimento della spesa di € 28.092,67 IVA compresa, ai sensi dell'art.194, comma 1 lett. e) del D.Lgs n. 267/2000, per i lavori di Somma Urgenza, eseguiti presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023, riguardante la sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, eseguiti dalla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839.
- 3) **Di riconoscere**, ai sensi dell'art. 194, comma 1 lett. e) del D.Lgs n. 267/2000, la spesa di € 28.092,67 IVA compresa, e che la relativa copertura finanziaria trova imputazione contabile alla Missione 8 - Prog. 1 - Tit. 2 - Macroaggregato 2 - Capitolo n. 08012.02.00801203 del Bilancio di previsione 2023 - 2025.
- 4) **Di trasmettere** il presente atto alla Procura della Corte dei Conti ed all'Organo di Revisione dei Conti, ai sensi dell'art. 23, comma 5, legge n. 289/2002.
- 5) **Di comunicare** alla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839 , l'avvenuta adozione del presente provvedimento.
- 6) **Di dare mandato**, al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., di provvedere a tutti gli adempimenti attuativi di competenza.

Taormina li

Il Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici
Ing. Massimo Puglisi



Il Sindaco
On. Cateno De Luca





COMUNE DI TAORMINA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023.
– **Riconoscimento della Spesa.**

PARERE TECNICO

Ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90 recepito dall'art. 1, lett. i), della L.R. 11.12.1991 n. 48 come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, in ordine alla regolarità tecnica si esprime:
Nell'intesa che la spesa rientri tra quelle previste all'art. 188 c. 1 quater del TUEL, vedi pure deliberazione della Corte dei Conti 197/2018 RPSP del 17.10.2018.

PARERE FAVOREVOLE

Taormina li _____

Il Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP.
(Ing. Massimo Puglisi)

PREN. 14235/2023 € 28.092,67

PARERE CONTABILE

Ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90 recepito dall'art. 1, lett. i), della L.R. 11.12.1991 n. 48 come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, in ordine alla regolarità contabile si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Taormina li 23-11-2023

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
(Dott.ssa Angela La Torre)





Comune di Taormina

Registro Delibere N. 354 del 13/11/2023

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA, AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D. LGS. N. 36/2023, PRESSO IL PALAZZO COMUNALE, A SEGUITO DEL VIOLENTO TEMPORALE DELLA SERA DEL 16 OTTOBRE 2023.

L'anno **duemilaventitré** addì **tredecim** del mese di **novembre** alle ore **13:20** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	Si

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,

parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "immediatamente esecutivo" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Proposta di deliberazione predisposta su iniziativa
dell'Assessore al Urbanistica e Lavori Pubblici: Ing. Antonio Lo Monaco**

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023.

Premesso:

- che nella sera del giorno 16 Ottobre c.m., si è verificato un violento temporale che ha colpito tutto il territorio Comunale ed ha causato una cospicua infiltrazione d'acqua dal soffitto della sala Consiliare della Casa Comunale;
- che si è proceduto immediatamente a dare incarico, alla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839, per l'esecuzione dei lavori di Somma Urgenza relativi alla sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, giusto verbale di consegna lavori del 17.10.2023 (ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023);
- che la ditta, dotata di adeguati mezzi, si è resa prontamente disponibile allo svolgimento dei lavori, al fine di eliminare il grave inconveniente, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Considerato che l'Ufficio Tecnico, in data 26.10.2023, ha redatto la perizia tecnica giustificativa, per una spesa di € 28.092,67 I.V.A. inclusa;

Dato atto che, ai sensi dell'art.140 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023, l'importo dei lavori è stato calcolato sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento;

Accertato che i suddetti lavori si sono resi imprescindibili e sono stati consegnati con il rito di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, per eliminare le situazioni dannose o pericolose per la pubblica e privata incolumità derivanti dall'evento imprevisto ed imprevedibile, al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

Visto l'art.140, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede: *"Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e all'approvazione della prestazione affidata. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267"*;

Richiamato l'art. 191, comma 3 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. in materia di lavori pubblici di somma urgenza dove viene precisato: *"Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del Responsabile del Procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, c. 1 lett. e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro trenta giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 Dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare"*;

Visti :

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

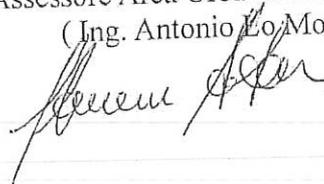
PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) **Di prendere atto ed approvare** il verbale dei lavori di Somma Urgenza del 17.10.2023 che, allegato alla presente, ne formano parte integrante e sostanziale, redatto, ai sensi dell'art.140 del D.Lgs n. 36/2023, contenente l'individuazione di massima degli interventi indispensabili per fronteggiare il pronto intervento descritto in premessa.
- 2) **Di dare atto** che i suddetti lavori si sono resi necessari, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, al fine di evitare ulteriori danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.
- 3) **Di prendere atto** della perizia tecnica giustificativa, dell'intervento, pari ad € 28.092,67 I.V.A. inclusa, per i lavori di Somma Urgenza, eseguito presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023, riguardante la sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, eseguiti dalla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839.
- 4) **Di demandare**, al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., la predisposizione del successivo atto da sottoporre al Consiglio Comunale per il riconoscimento della spesa di € 28.092,67 I.V.A. inclusa, ai sensi dell'art.194, comma 1 lett. e) del D.Lgs n.267/2000.
- 5) **Di demandare**, altresì, al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. i consequenziali adempimenti gestionali successivi al riconoscimento del predetto debito fuori bilancio;
- 6) **Dichiarare**, con separata votazione e stante l'urgenza, di provvedere in merito, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. 2, della L.R. n. 44/91 e ss. mm. e ii..

Taormina li 10/11/2023

L'Assessore Area Urbanistica e LL.PP.
(Ing. Antonio Lo Monaco)





COMUNE DI TAORMINA

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

- AREA URBANISTICA e LAVORI PUBBLICI -

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023)

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza presso il Palazzo Comunale a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023.

Nella sera del giorno 16 Ottobre c.m., si è verificato un violento temporale che ha colpito tutto il territorio Comunale, ed ha causato una cospicua infiltrazione d'acqua dal soffitto della sala Consiliare della Casa Comunale.

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **diciassette** del mese di **Ottobre**, alle ore 10.00, i sottoscritti Ing. Massimo Puglisi, Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. e Arch. Ramona Ponturo tecnico comunale, si sono recati sul terrazzo del Palazzo Comunale per verificare la causa dell'infiltrazione avvenuta all'interno della sala Consiliare.

Dal sopralluogo è emerso che l'impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione, risulta lesionata per circa una quarantina di centimetri. Da quest'apertura s'infiltra l'acqua piovana e, di conseguenza, provoca danni alla muratura ed al soffitto stesso.

Accertato che ricorrono i presupposti per un intervento di Somma Urgenza e che necessita intervenire immediatamente, al fine di scongiurare ulteriori danni alla struttura ed al soffitto, oltre che salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

Considerato che ricorrono gli estremi, di cui all'art. n. 140 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, (Nuovo Codice dei Contratti), che prevede l'esecuzione di interventi di Somma Urgenza.

DICHIARANO LA SOMMA URGENZA

E DISPONGONO

ai sensi dell'art. n. 140 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, l'immediata esecuzione dei lavori di Somma Urgenza, relativi alla sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio, dovuto dalle infiltrazioni d'acqua piovana, a salvaguardia della muratura del Palazzo Comunale e a tutela della pubblica incolumità, preventivati in € 18.000,00 I.V.A. esclusa, salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa da trasmettere alla Giunta Comunale, per l'approvazione ed il riconoscimento.

Che i lavori di Somma Urgenza essenzialmente consistono in :

- Revisione manto di tegole;
- impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume;
- verifica ed eventuale sostituzione di parti di controsoffitto;



COMUNE DI TAORMINA

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

- AREA URBANISTICA e LAVORI PUBBLICI -

- verifica impianto elettrico;
- tinteggiatura per interni;

AFFIDANO

alla Ditta SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L., con sede a - Taormina (Me) in Via Via Francavilla n° 194, P.I.: 03454850839, l'esecuzione dei lavori di Somma Urgenza relativi alla sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, la quale ditta si è resa prontamente disponibile allo svolgimento dei lavori.

I sottoscritti hanno precisato l'ubicazione e le caratteristiche tecniche dei lavori in modo che l'impresa sia edotta in tutti gli obblighi di legge.

Sulla scorta di quanto sopra esposto,

DANNO ATTO

- che i lavori, di che trattasi, verranno contabilizzati e liquidati, previa quantificazione, i prezzi saranno desunti dal Prezzario Regionale vigente (Prezzario Regionale Sicilia 2022, D.A. n. 17/GAB del 29.06.2022), ove i prezzi non siano previsti nel Prezzario Regionale, saranno desunti da regolare analisi;

- che tutte le operazioni dovranno rispettare il D. Lgs. n. 81/08 e il D. Lgs. n. 36/2023;

- che l'Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, accetta tutto quanto ivi riportato, senza eccezioni di sorta ed in particolare dichiara:

- a) di obbligarsi ad eseguire i lavori anzidetti, sotto la direzione del personale tecnico comunale;
- b) di impegnarsi al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza;
- c) che il Responsabile della sicurezza, ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 è il Geom. Roberto Siligato, Amministratore della Società SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L..

Il presente atto viene redatto in unico originale che viene letto, confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA

SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
Via Francavilla 194 - Taormina (ME)
Tel. +39 0942 61143 Cell. +39 368 7315353
siligatocostruzioniedili srl@gmail.com
P.IVA 03454850839

IL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA E LL.PP.
Ing. Massimo Puglisi



Arch. Ramona Ponturo

Ramona Ponturo

LAVORI DI SOMMA URGENZA, PRESSO IL PALAZZO COMUNALE, A SEGUITO DEL VIOLENTO TEMPORALE DELLA SERA DEL 16.10.2023

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni			Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.		Alt./Peso	Unitario	Totale
1	21.5.17	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva							
		<i>Copertura a tetto parziale falde lato grondaia</i>		28,50	2,50		71,25		
					Sommario	m²	71,25	€ 30,29	€ 2.158,16
2	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere e una flessibilità al freddo certificata di -10 °, con destinazione d'uso certificata dal produttore come : strato intermedio, strato a finire , multistrato a vista. La membrana sarà posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, liti in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		<i>Copertura a tetto parziale falde lato grondaia</i>		28,5	2,5		71,25		
					Sommario	m²	71,25	€ 19,19	€ 1.367,29
3	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 + 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		<i>Laterali e fondo grondaia lato interno</i>		28,5	2		57,00		
		<i>Vari ripristini box esterni</i>					10,00		

		<i>Vari Ripristini Soffitti Interni</i>				30,00			
				Sommano	m²	97,00	€	26,74	€ 2.593,78
4	9.1.10.2	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con intonaco minerale o ai silicati di potassio, previa applicazione di idoneo primer di attacco, nei colori a scelta della D.L. comunque lavorato, dato su pareti verticali ed orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		nei colori forti							
		<i>Laterali e fondo grondaia lato interno</i>	28,5	2		57,00			
		<i>Vari ripristini box esterni</i>				10,00			
		<i>Vari Ripristini Soffitti Interni</i>				30,00			
				Sommano	m²	97,00	€	39,01	€ 3.733,97
5	26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del P.I.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane							
		munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio							
		<i>Castelletti accesso copertura</i>							
				Sommano	m²	30,00	€	8,27	€ 248,10
6	26.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoia o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.							
		<i>Castelletti accesso copertura</i>							

81

7	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 25.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base			Sommario	m ²	30,00	€	2,95	€	88,50
		<i>Castelletti accesso copertura</i>			Sommario	m ²	30,00	€	3,64	€	109,20
8	26.3 1 1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dai cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera, tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accetastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60			Sommario	cad	3,00	€	67,20	€	201,60
9	26.2.6	IMPIANTI TEMPORANEI PER LA SICUREZZA DEL CANTIERE Dispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio, l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni. Dimensioni mm 50 x 50 x 1500.			Sommario	cad	3,00	€	56,60	€	169,80

13	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su area autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		<i>Sono complessivamente proveniente da pulizia tegole e rimozione intonaco</i>							
			Sommato	m ³	4,50	€	38,71	€	174,20
14	21.1.25Bis	Oneri di conferimento a discarica di cui alla voce 21.1.25							
		<i>Sono complessivamente proveniente da pulizia tegole e rimozione intonaco</i>							
			Sommato	mc	4,50	€	15,00	€	67,50
15	11.1.2	Tinteggiatura per interni con pittura anticorrosiva costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in ambienti con forte presenza di vapore. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		<i>Pareti e soffitti ammalorate</i>							
			Sommato	m ²	120,00	€	8,72	€	1.046,40
16	15.4.11.1	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte in rame							
		<i>Grondaia Lato Interno</i>							
			Sommato	m	28,50	€	106,37	€	3.031,55
17	NP.1	Smontaggio e rimontaggio unità esterne pompe di calore n.5, incluso ogni onere relativo e tutto il necessario e occorrente per dare l'opera finita e completa a perfetta regola d'arte.							
		<i>Pompe di calore unita' esterne</i>							
			Sommato	Cad./uno	5,00	€	250,00	€	1.250,00

18	NP.2	Revisione e manutenzione parti dei decori del soffitto sala consiliari ammalorati e cornice portale ingresso lato ufficio protocollo, compreso ogni onere relativo e quanto altro necessario e occorrente per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, incluso l'onere dei ponteggi tipo trabattello.							
		Lavori di risanamento soffitto ammalorato e cornice porta							
			Sommato	A CORPO	1,00	€ 1.500,00	€	1.500,00	
19	12.3.4	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		Controsoffitto lato ufficio protocollo	Sommato	m ²	10,00	€ 39,94	€	399,40	
20	N.P.1	Revisione Impianto elettrico ingresso lato Ufficio Protocollo	Sommato	A CORPO	1,00	€ 500,00	€	500,00	
21	N.P.2	Realizzazione fondo/base grondaia battuto secondo pendenze	Sommato	A CORPO	1,00	€ 1.000,00	€	1.000,00	
22	N.P.3	Sostituzione vetri retinati nel pozzo luce e finestra	Sommato	A CORPO	1,00	€ 380,00	€	380,00	
23	N.P.5	Nolo autocarro con gru per operazioni di carico e scarico, incluso ogni onere relativo Impiego per carico e scarico materiali, ecc.	Sommato	ora	8,50	€ 115,00	€	977,50	
								TOTALE LAVORI	€ 23.026,78
								I.V.A. 22 %	€ 5.065,89
								IMPORTO TOTALE	€ 28.092,67
Taormina 26.10.2023									
Per l'Ufficio Tecnico									
Arch. Ramona Ponturo 									

21

COMUNE DI TAORMINA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Oggetto: Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023.

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ
TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li 10/11/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA e LL.PP.


Ing. Massimo PUGLISI

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Parere FAVOREVOLE

Parere NON FAVOREVOLE

Taormina li 10-11-2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA


Dott.ssa Angela LA TORRE



IL SINDACO
Cateno De Luca

GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Onattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il

13/11/2013

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla



**Comune di
Taormina**
Provincia di Messina
Collegio dei Revisori dei Conti

Al

Presidente del Consiglio Comunale
Assessore al Bilancio
Sindaco
Segretario Generale
Responsabile dei servizi Finanziari

Comune di Taormina

Pec: prot@pec.comune.taormina.me.it

OGGETTO: Parere su proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto: “Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell’art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023. Riconoscimento della spesa”

Si invia parere in oggetto.
Cordiali saluti

Li, 12.12.2023

IL COLLEGIO DEI REVISORI
Presidente - Dott. Michelangelo Guzzardi

Verbale n. 7 del 12/12/2023	Oggetto: Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: “Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell’art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023. Riconoscimento della spesa”.
--------------------------------	--

L’anno duemilaventitre, il giorno 12 del mese di dicembre alle ore 17,30, si è riunito in videoconferenza il Collegio dei Revisori dei Conti dei conti eletto con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 02.11.2023

nelle persone dei Sigg.ri:

dr. Guzzardi Michelangelo (presidente),

dr. Biondo Antonino (componente).

dr. Manuele Filippo (componente),

per esaminare:

la **proposta di deliberazione consiliare** avente ad oggetto: Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell’art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023. Riconoscimento della spesa.

Il Collegio dei Revisori dei Conti

esaminata la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale, pervenuta con pec prot. 40366 in data 11/12/2023.

CONSIDERATO

- che il comma 901 della Legge 145/2018 che modifica l’art. 191, comma 3 del TUEL, che disciplina la regolarizzazione dei lavori pubblici di somma urgenza, stabilisce che essa debba avvenire sempre tramite la procedura del riconoscimento del debito fuori bilancio, ossia che la Giunta entro venti giorni dall’ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottoponga al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall’art. 194, comma 1, lettera e); *prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.*

VISTA

- la Delibera della Giunta Comunale n. 354 del 13.11.2023, con la quale è stato approvato il verbale dei lavori di somma urgenza del 17.10.2023 e preso atto della perizia tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico in data 26/10/2023, dei lavori, pari ad € 28.092,67 I.V.A. inclusa, per gli interventi di Somma Urgenza, eseguiti presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023, riguardante la sostituzione di parte della guaina di impermeabilizzazione, posta tra la pavimentazione ed il cornicione del terrazzo del Palazzo Comunale, eseguiti dalla ditta *SILIGATO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*, con sede a Taormina (Me) in Via Francavilla n. 194, P.I.: 03454850839;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 140 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023, l'importo dei lavori è stato calcolato sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento;

ACCERTATA

- l'esistenza delle condizioni indicate all'art 194 comma 1 lett. e) del D.lgs 267/2000, per il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio;

RILEVATO

- che la presenza di debiti fuori bilancio costituisce comunque un fenomeno che pregiudica gli equilibri di bilancio e la governabilità dei conti;
- il mancato rispetto dell'art. 191, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 sotto il profilo dell'osservanza dei termini ivi previsti;

CONSIDERATO

- che occorre sottoporre al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa con previsione della relativa copertura finanziaria per i lavori in questione con le modalità di cui all'**art. 194 comma 1 lett. e) del TUEL**;
- che nella proposta di delibera del consiglio comunale viene individuata la relativa copertura finanziaria che trova imputazione contabile alla Missione 8 - Prog. 1 - Tit. 2 - Macroaggregato 2 - Capitolo n. 08012.02.00801203 del Bilancio di previsione 2023-2025.

VISTI

- l'O.R.EE.LL. e s.m.i.;
- Il d.Lgs 36/2023
- Il Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 118/2011;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTI

- il parere favorevole di regolarità tecnica a firma del responsabile dell'area urbanistica e LL. PP. Ing. Massimo Puglisi;
- il parere favorevole di regolarità contabile reso in data 23/11/2023 a firma del responsabile dell'area economico-finanziaria Dott.ssa Angela La Torre.

ESPRIME

in relazione alle proprie competenze ed ai sensi del D.Lgs. 267/2000, **parere favorevole** sulla proposta della G.M. al C.C. avente ad oggetto: "*Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, presso il Palazzo Comunale, a seguito del violento temporale della sera del 16 Ottobre 2023. Riconoscimento della spesa*", nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente.

Si fa carico all'Ente di trasmettere l'atto alla **Procura Generale della Corte dei Conti per la Sicilia**, ai sensi dell'art. 23 comma 5° della legge 289/02 e di accertare **eventuali responsabilità** attivando le azioni di rivalsa.

Taormina 12/12/2023

Il Collegio dei Revisori dei Conti

dr. Guzzardi Michelangelo (presidente),

dr. Biondo Antonino (componente).

dr. Manuele Filippo (componente),

() documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana, approvato con L.R. 15 marzo 1963, n. 16, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Dott. Giuseppe Composto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Bartorilla

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91)

Reg. Albo Pret. on line n. ____/____ del _____ Il responsabile _____

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, _____

IL SEGRETARIO GENERALE