



# Comune di Taormina

Registro Delibere N. 11 del 29/01/2024

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: ADESIONE ALLE PROCEDURE DI MEDIAZIONE EX ART. 5, COMMA 1 BIS DEL D.I. 28/2010 PROMOSSE DA SOCIETÀ SAPORI DI SICILIA E DA SOCIETÀ LA TORINESE. AUTORIZZAZIONE AL SINDACO AD ADERIRE ALLA CONVOCAZIONE.**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventinove** del mese di **gennaio** alle ore **18:40** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	Si

**PRESENTI: 6**

**ASSENTI: 0**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,

parere **FAVOREVOLE**

**Con voto unanime** preso ed espresso nei modi e forme di legge;

**DELIBERA**

**di approvare** integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

**DELIBERA**

**di dichiarare il presente atto "immediatamente esecutivo" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.**

**Deliberazione:** Giunta Comunale

**Area competente:** Area Amministrativa

**Responsabile del Procedimento:** Dott. Giuseppe Bartorilla

**Proponente:** Il Sindaco

**OGGETTO:** Adesione alle procedure di mediazione ex art. 5, comma 1 bis del D. l. 28/2010 promosse da società Sapori di Sicilia e da società La Torinese. Autorizzazione al Sindaco ad aderire alla convocazione.

**Premesso:**

- che con nota acquisita al Prot. Gen. n. 4407 del 26/01/2024, l'Avv. La Rosa ha trasmesso le note con cui la MCM Consulting – Organismo di Mediazione ha convocato l'Ente al primo incontro di mediazione ore 16,00 per la società Sapori di Sicilia e ore 17,00 per la società La Torinese nella data del 01/02/2024, aventi entrambe ad oggetto materia di locazione ;

**Tenuto conto**

che dalla mancata partecipazione senza giustificato motivo al procedimento di mediazione il giudice può desumere argomenti di prova nel successivo giudizio, ai sensi dell'art. 116, secondo comma del c.p.c. secondo il quale "il giudice condanna la parte costituita, che nei casi previsti dall'art. 5 non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento all'entrata del bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al contributo unificato dovuto per il giudizio";

che nella struttura organizzativa di questo Ente non è previsto un ufficio legale preposto ad assicurare la tutela legale del Comune e che, pertanto, sussiste la necessità di reperire un professionista in possesso delle competenze necessarie;

**Rilevata**, pertanto, la necessità di aderire alla mediazione promossa da società Sapori di Sicilia e da società La Torinese conferendo incarico all' Avv. Davide La Rosa che in precedenza è già stato incaricato di rappresentare e difendere il Comune di Taormina nel procedimento per convalida di sfratto innanzi al Tribunale di Messina – Prima sezione Civile nei confronti delle medesime società;

**Atteso:**

che l'art. 56, comma 1, lett. h), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 , prevede che "Le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici: h) concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali: 1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31:1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale; 1.2 in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali; 2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31; 3) servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai; 4) servizi legali prestati da fiduciari o tutori designati o altri servizi legali i cui fornitori sono

designati da un organo giurisdizionale dello Stato o sono designati per legge per svolgere specifici compiti sotto la vigilanza di detti organi giurisdizionali;  
5) altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri”;

**Considerato** che ferma restando la libertà di determinazione della misura del compenso ai professionisti legali, ai sensi dell'art. 13 della legge n. 247/2012- tale compenso non può, comunque, essere superiore ad un importo pari al valore stabilito dai parametri di cui al D.M. n. 55/2014 per ciascuna tipologia di giudizio calcolato ai minimi tariffari.

**Visto:** il preventivo di spesa ai fini dell'affidamento dell'incarico ad un legale di fiducia, della difesa e rappresentanza legale dell'Ente nel procedimento in argomento, quantificato secondo gli importi determinati ai sensi del D.M. 55/2014 per l'attività di mediazione e negoziazione assistita è pari a:

euro	218,00	compenso tabellare	
euro	32,70	spese generale 15%	
euro	10,03	cassa avvocati 4%	
euro	<u>57,36</u>	<u>IVA se dovuta</u>	
<b>euro</b>	<b>318,09</b>	<b>Totale</b>	<b>per ognuna delle due procedure di mediazione</b>

- che per i motivi di cui in premessa, occorre autorizzare il Sindaco ad aderire al procedimento di mediazione ex art. 5, comma 1 bis del D. l. 28/2010 promosso da società Sapori di Sicilia e da società La Torinese;
- che, a seguito di interpello da parte del Responsabile Area Amministrativa, l'Avv. Davide La Rosa, per le vie brevi, ha manifestato la sua disponibilità ad assumere l'incarico di cui trattasi accettando per lo stesso un compenso pari ad € 318,09 onnicomprensivi per ognuna delle procedure;
- che il Responsabile dell'Area Amministrativa <sup>P. La Rosa</sup> ~~disporrà~~ della dotazione finanziaria complessiva di euro **1.636,18**, di cui 636,18 per compensi legali comprensivi di spese generali 15%, CPA ed IVA, e € 1.000,00 per spese vive documentate eventualmente dovute all'organismo di mediazione;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 09/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione esercizi finanziari 2024- 2026";

**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 399 del 29/012/2023 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 – 2026 per cui il Responsabile dell'Area Amministrativa dovrà disporre della dotazione finanziaria complessiva di euro **1636,18** per i conseguenti adempimenti gestionali di competenza.

**Acquisti:** i pareri favorevoli:

- del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;
- del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

- l'Ordinamento Amministrativo Regionale EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale.

**Ritenuta** l'urgenza di dare corso al presente atto deliberativo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91 e ss.mm.ii.

### **PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI**

**Di autorizzare** il Sindaco ad aderire al procedimento di mediazione ex art. 5, comma 1 bis del D. L. 28/2010 promosso da società Sapori di Sicilia e da società La Torinese, individuando sin d'ora, per i motivi esposti in premessa, quale professionista incaricato di rappresentare e difendere l'Ente, l'Avv. Davide La Rosa, con studio legale in Taormina;

**Di demandare** al responsabile dell'area amministrativa l'adozione dei relativi atti gestionali, compresa la sottoscrizione del disciplinare di incarico per disciplinare il rapporto con il legale incaricato della rappresentanza del Comune, nel procedimento di cui trattasi;

**Demandare** al Responsabile Area Amministrativa di impegnare, a titolo di corrispettivo per spese e competenze del legale incaricato, la somma di euro euro **1636,18**, di cui 636,18 per compensi legali comprensivi di spese generali 15%, CPA ed IVA, e €. 1.000,00 per spese vive documentate eventualmente dovute all'organismo di mediazione;

**Di dare atto** che l'incarico di cui alla presente deliberazione si intenderà conferito con ogni più ampia facoltà di legge, e che il Sindaco con la presente deliberazione viene autorizzato a sottoscrivere il relativo mandato ed ogni conseguente atto, anche attraverso il ministero del predetto legale incaricato, ratificando fin d'ora il suo operato;

**Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. II, l. r. 44/91.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Giuseppe Bartorilla

Taormina

*21/02/2024*

Il Sindaco  
On. Cateno De Luca

Il vice sindaco

*[Handwritten signature]*

PARERE EX ART. 53 DELLA LEGGE 142/90

RECEPITO DALLA L.R. 48/91 E MODIFICATO DALLA L.R. 23/12/200 N.30

**Oggetto:** Adesione alle procedure di mediazione ex art. 5, comma 1 bis del D. l. 28/2010 promosse da società Sapori di Sicilia e da società La Torinese. Autorizzazione al Sindaco ad aderire alla convocazione.

Per la **Regolarità TECNICA** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 27/01/2024

Il Responsabile di Area Amministrativa  
( Dott. Giuseppe Bartorilla)

Comportando la presente  prenotazione di spesa

diminuzione di entrata

Per la **regolarità CONTABILE** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 27/01/2024

Il Responsabile di Area Economica Finanziaria

(Dott.ssa Angela La Torre)

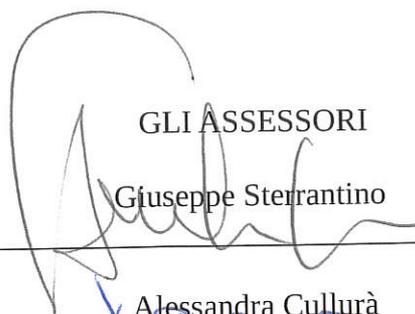


IL SINDACO  
Cateno De Luca



GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino



Alessandra Cullurà



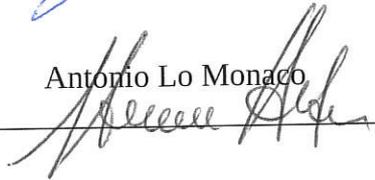
Jonathan Sferra



Mario Quattrocchi



Antonio Lo Monaco



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Giuseppe Bartorilla



Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
con il n. \_\_\_\_\_ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi ( art. 11 comma 1 ).

Il Segretario Comunale  
Giuseppe Bartorilla

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_**

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91 )

[ x ] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ( Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91 )

Dalla Residenza municipale, il

2/10/2024

Il Segretario Comunale  
Giuseppe Bartorilla

