



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 44 del 01/03/2024

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AL 31/12/2023.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **uno** del mese di **marzo** alle ore **14:20** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	Si

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto “immediatamente esecutivo” ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

PROPOSTA DI DELIBERA DI G.M. PREDISPOSTA SU INIZIATIVA DEL SIG. ASSESSORE AL PATRIMONIO: DOTT. GIUSEPPE STERRANTINO

OGGETTO: AGGIORNAMENTO INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AL 31/12/2023.

PREMESSO:

CHE il "Patrimonio Pubblico" è un valore essenziale per lo sviluppo economico e sociale della comunità locale e il pieno e soddisfacente utilizzo di beni pubblici è in grado di migliorare la qualità della vita della cittadinanza, di fornire occasioni a favore di iniziative imprenditoriali, di favorire una corretta e proficua gestione finanziaria ed economica da parte dell'Ente, eliminando sprechi e razionalizzando gli impieghi;

CHE la redazione di un inventario completo, esaustivo e di facile consultazione dei beni immobili demaniali, indisponibili e disponibili con una corretta mappatura e accatastamento dei cespiti e l'aggiornamento continuo degli inventari rappresentano il punto di partenza per una gestione virtuosa del patrimonio pubblico;

CHE l'inventario rappresenta uno strumento operativo per la determinazione della consistenza dei beni appartenenti ad una entità giuridica, ma in una nuova visione e concezione del patrimonio pubblico, i beni immobiliari non devono essere più visti come un insieme indistinto di "oggetti" su cui svolgere solo attività di manutenzione e conservazione, ma devono essere intesi come vere e proprie risorse attive che necessitano di livelli di conoscenza sempre più approfonditi, finalizzati:

- ad un adeguato mantenimento;
- all'innalzamento degli standard qualitativi;
- ad una piena ed ottimale fruizione da parte degli utenti che si servono di essi secondo criteri di gestione;
- valorizzazione improntati all'efficienza, efficacia ed economicità;

CHE l'anagrafe patrimoniale, correttamente impostata, è la base fondamentale di riferimento su cui impostare la programmazione, l'organizzazione e l'implementazione dei processi di conoscenza del patrimonio al fine di progettare sistemi sempre più mirati di attività e di servizi per la sua gestione e valorizzazione;

CHE in un contesto di risorse scarse in ragione della riduzione dei trasferimenti erariali e regionali, di vincoli rigidi imposti dal Patto di stabilità interno e di scarsa capacità di programmazione per le continue variazioni delle ultime normative, il patrimonio dell'Ente inizia ad essere considerato come una risorsa da valorizzare che può generare valore e/o reddito e non solo un costo;

DATO ATTO che l'inventario è lo strumento contabile atto ad esplicitare il sistema del patrimonio del Comune, quale insieme organico volto alla massimizzazione del bene comune riconducibile al dettato degli artt. 822 e seguenti del codice civile articolato in patrimonio demaniale, indisponibile e disponibile;

CONSIDERATO che la finalità dell'inventario consiste nell'individuazione, descrizione, classificazione e valutazione di tutti gli elementi attivi e passivi del patrimonio dell'Ente al fine di permettere, in sede di rendiconto, di quantificare il netto patrimoniale dello stesso;

RICHIAMATO l'art. 230 co.7 del D.Lgs 267/2000 il quale dispone che *“gli enti locali provvedono annualmente all'aggiornamento degli inventari”* ai fini della redazione del conto del patrimonio;

DATO ATTO che si è provveduto all'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili alla data del 31/12/2023;

RITENUTO opportuno prendere atto delle risultanze finali dell'inventario aggiornato secondo i principi introdotti con la nuova normativa del bilancio armonizzato;

ACQUISITI i pareri favorevoli:

- del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;
- del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente in Sicilia;

RITENUTO di dare corso al presente atto deliberativo ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. n. 44/91 e ss.mm.ii.

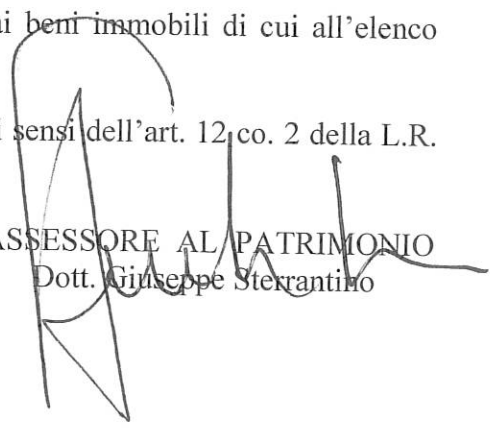
PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

Di approvare l'inventario dei beni immobili comunali aggiornato alla data del 31 dicembre 2023 ai sensi dell'art.230 co. 7 del D.Lgs. n. 267/2000;

Di prendere atto che il patrimonio del Comune è costituito dai beni immobili di cui all'elenco allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 co. 2 della L.R. n. 44/91.

L'ASSESSORE AL PATRIMONIO
Dott. Giuseppe Sterrantino



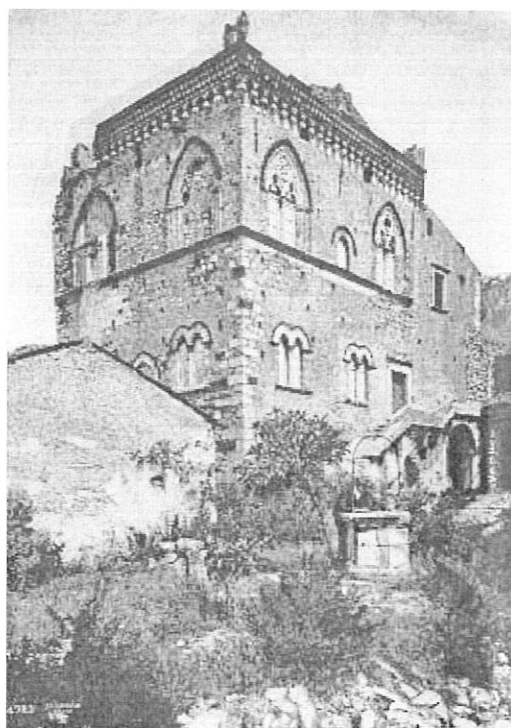


COMUNE DI TAORMINA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

AREA URBANISTICA LL.PP. PATRIMONIO

INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI
COMUNALI AL 31/12/2023



TAORMINA - Palazzo del Duca S. Stefano

Inventario Patrimoniale al 31.12.2023

N.	TIPO	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE SOMMARIA	DATI CATASTALI					TITOLO	UTILIZZO	VALORE CAPITALE APPROSSIMATIVO	ANNOTAZIONI
					Fg.	Part.	Sub.	Ctg.	MQ				
1	F	Palazzo dei Giurati	Corso Umberto n° 217, 219	Edificio adibito a Municipio in parte a piano terra destinato ad ufficio dei VV.UU., primo e secondo destinati ad uffici di rappresentanza del Sindaco ed Uffici comunali	16	222	1	B/4	1.292,00	Antico possesso	Municipio e ufficio VV.UU.	€ 5.062.607,13	
2	F	Palazzo dei Giurati	Corso Umberto n° 223	Locale a piano terra adibito ad attività commerciale	16	222	2	C/1	26,00	Antico possesso	Attività Commerciale	€ 290.000,00	locato
3	F	Palazzo dei Giurati	Corso Umberto n° 221	Locale a piano terra adibito ad attività commerciale.	16	222	3	C/1	30,00	Antico possesso	Attività Commerciale	€ 349.000,00	locato
4	F	Palazzo dei Giurati	Corso Umberto n° 213/B, 215	Locale a piano terra con annesso adibito ad attività commerciale.	16	222	4	C/1	75,00	Antico possesso	Attività Commerciale	€ 840.000,00	locato
5	F	Palazzo dei Giurati	Corso Umberto n° 213/A	Locale a piano terra con annesso adibito ad attività commerciale	16	222	5	C/1	41,00	Antico possesso	Attività Commerciale	€ 575.000,00	locato
6	F	Palazzo ex Pretura	Corso Umberto n° 65	Locale a piano terra con annesso adibito ad attività commerciale	15	121	1	C/1-A6	46,00	Antico possesso	Attività Commerciale	€ 874.000,00	locato
7	F	Palazzo ex Pretura	Corso Umberto n° 57	Locale a piano terra con annesso adibito ad attività commerciale	15	121	2	C/1	42,00	Antico possesso	Attività Commerciale	€ 765.500,00	locato
8	F	Palazzo ex Pretura	Corso Umberto n° 63	Locale a piano terra con annesso adibito ad attività commerciale	15	121	3	C/1	30,00	Antico possesso	Attività Commerciale	€ 765.500,00	locato
9	F	Palazzo ex Pretura	Corso Umberto n° 59	Locale a piano terra con annesso adibito ad attività commerciale	15	121	4	C/1	38,00	Antico possesso	Attività Commerciale	€ 628.000,00	locato
10	F	Palazzo ex Pretura	Corso Umberto n° 61	Locale a piano primo	15	121	6	B/4	309,00	Antico possesso	Libero	€ 3.750.000,00	
11	F	Torre dell'orologio	Corso Umberto	Monumento antichissimo a cavalcioni sul Corso Umberto, divide la città in due parti: la parte greco romana a nord e la parte medievale a sud	16	367	3	E/9		Antico possesso	Torre civica con campane civiche	€ 290.638,39	campane in bronzo e macchinario in ferro con pendoli e suoneria a martello. Sotto le arcate della torre è collocato un mosaico in smalto verniciato raffigurante la Madonna con il Bambino, fornito dalla scuola mosaicisti del Friuli di Spilimbergo acquistato con delibera di G.M. del 1963 per € .205
12	F	Palazzo comunale	Corso Umberto n° 146 e vico La Foresta n.1	Locale a piano a terra e primo piano uffici comunali; Locale a piano seminterrato 1 e seminterrato 2 denominato LA GIARA	15	173	1 e 3	B/5 e C/1		Antico possesso	Uffici comunali	€ 11.000.000,00	
13	F	Ex Chiesa di S. Agostino	Piazza IX Aprile n° 3	Edificio adibito a sala mostre	16	376	1	B/4	185,00	Antico possesso	Sala mostre	€ 520.341,00	
14	F	Ex Chiesa di S. Agostino	Vico Teofane Cerameo, 5	Edificio adibito a sala convegni	16	376	2	C/2	38,00	Antico possesso	Sala convegni	€ 478.000,00	
15	F	Convento della ex Chiesa di S. Agostino	Piazza IX Aprile n° 4	Edificio adibito a biblioteca composto da un piano seminterrato ed piano terra. Il piano seminterrato ha ingresso da via Teofane Cerameo, faceva parte quale convento della chiesa S. Agostino	16	377	1	B/4		Antico possesso	Biblioteca	€ 419.216,71	
16	F	Convento della ex Chiesa di S. Agostino	Piazza IX Aprile n° 4	Edificio adibito a biblioteca composto da un piano seminterrato ed piano terra. Il piano seminterrato ha ingresso da via Teofane Cerameo, faceva parte quale convento della chiesa S. Agostino	16	377	2	C/2	237,00	Antico possesso	Biblioteca	€ 409.545,17	
17	F	Convento della ex Chiesa di S. Agostino	Via Teofane Cerameo	Locale a seminterrato costituito da n° 4 ambienti e corridoio, più terrazzo	16	377	3	B/4	161,00	Antico possesso	Biblioteca	€ 237.160,93	
18	F	Ex Chiesa San Giovanni del Cavalieri di Malta	Corso Umberto n° 184	Consiste in un vano al piano terra e soppalco, all'ingresso esistono due colonne scanalate che imitano lo stile gotico	16	319		C/2	37,00	Antico possesso	Camera dei combattenti e circolo ricreativo	€ 462.696,32	
19	F	Palazzo dei congressi	Piazza Vittorio Emanuele 1°	Immobile adibito a palazzo dei congressi ed auditorium	15	683	1	F/1		Nuova costruzione	Palazzo dei congressi	€ 24.104.965,55	
20	F	Palazzo dei congressi	Piazza Vittorio Emanuele 1°	Immobile adibito a palazzo dei congressi ed auditorium	15	683	2	D/3		Nuova costruzione	Palazzo dei congressi		
21	F	Fabbricato e campi da tennis	Via Bagnoli Croci n° 71	Fabbricato annesso ai campi da tennis ed è costituito da piano terra con spogliatoi, wc, direzione, locale e sottoscala PARCO TREVILIAN	5	273		F/4	2.200,00	Antico possesso	Campi da tennis	€ 1.318.900,00	
22	F	Scuola Elementare "Vittorino da Feltre" Taormina	Via Dietro Cappuccini	Edificio adibito a scuola elementare	3	249		B/5	4.560,00	Antico possesso	Scuola Elementare	€ 5.349.776,95	
23	F	Delegazione Municipale Trappitello	Piazza XXV Aprile	Edificio costituito da un piano terra rialzato	11	549		B/5	360,00	Nuova costruzione	Delegazione di Trappitello	€ 342.995,49	
24	F	Immobile comunale	Via Luigi Pirandello	Immobile è costituito da 1° piano	4	293-420		B/1	130,00	Acquistata dall'Istituto del Divino Zelo, unitamente al terreno adibito a terminal bus	In concessione alla Protezione Civile	€ 229.152,70	
25	F	Immobile comunale	Via Luigi Pirandello	Il fabbricato è costituito da un piano terra con un vano e WC, cucina e vano caldaia	4	293			70,00	Acquistato dall'Istituto Figlie del Divino Zelo unitamente al terreno adibito a terminal bus	Attività Commerciale	€ 336.000,00	Locato
26	F	Cimitero Taormina centro	Via Porta Pasquale	Cimitero cattolico e Cimitero acattolico	3	950, 951 e C			13.051,00	Antico possesso	Cimitero	€ 7.586.243,38	
27	F	Cimitero Trappitello	Via Cannizzoli	Cimitero cattolico	14	32			6.340,00	nuova costruzione	Cimitero	€ 1.150.572,03	

Inventario Patrimoniale al 31.12.2023

N.	TIPO	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE SOMMARIA		DATI CATASTALI				TITOLO	UTILIZZO	VALORE CAPITALE APPROSSIMATIVO	ANNOTAZIONI
						Fg.	Part.	Sub.	Ctg.	MQ			
28	F	Palazzo ex O.M.N.I.	Via Damiano Rosso n° 8	Immobile costituito da un piano seminterrato		16	267 e 269		A/4		In uso Associazione Danza classica	€ 313.889,47	Locato
29	F	Palazzo ex O.M.N.I.	Via Damiano Rosso n° 8	Edificio costituito da un piano seminterrato		16	267 e 269				Ufficio Anagrafe, Stato civile, Elettorale e Leva	€ 533.548,54	
30	F	Palazzo ex O.M.N.I.	Via Strabone n° 5	Edificio adibito ad uffici comunali a piano terra rialzato.		16	267 e 269				Asilo Nido	€ 724.101,59	
31	F	C.A.P.A.L.C.	Via Mario e Nicolò Garipoli	Edificio adibito ad asilo nido ai piani 1° e 2°		2	1137	1			In disuso		
32	F	C.A.P.A.L.C.	Via Mario e Nicolò Garipoli	Edificio composto da piano terra e primo		2	1137	2	B/1		Nuova costruzione		
33	F	C.A.P.A.L.C.	Via Mario e Nicolò Garipoli	Edificio composto da piano terra e primo		2	1137	3	B/1		In disuso	€ 22.735.500,00	
34	F	C.A.P.A.L.C.	Via Mario e Nicolò Garipoli	Edificio composto da piano terra e primo		2	1137	4			Nuova costruzione		
35	F	C.A.P.A.L.C.	Via Mario e Nicolò Garipoli	Edificio composto da piano terra e primo		2	1137	5			Nuova costruzione		
36	F	Casa per anziani "Carlo Zuccaro"	Via Mario e Nicolò Garipoli	Edificio composto da piano seminterrato, terra e primo		2	1264		B/1	9.450,00	Casa di Riposo "Carlo Zuccaro"	€ 3.093.311,22	
37	F	Locale comunale ex scuola elementare (ex Aias)	Villagonia	Edificio composto da piano terra		5	711	4	C/2	108,00	Centralina di pompaggio fognatura	€ 278.000,00	Immobile assegnato al Consorzio per la rete fognante.
38	F	Locale comunale ex scuola elementare (ex Aias)	Villagonia	Edificio ad una elevazione fuori terra		5	714	2	B/5	203,00	Seggio elettorale n° 11	€ 335.000,00	
39		Terreno adiacente ex scuola elementare (ex Aias)	Villagonia	Terreno-fondo agricolo		5	721			390,00	Terreno fondo agricolo	€ 350.000,00	
40	F	Locale comunale	Piazza Salvatore Cacciola	Vano seminterrato		3	2771		D/1	20,00	Magazzino	€ 80.000,00	
41	F	Ex Chiesa S.Giuseppe	Via Zanclea	Edificio composto da piano terra con campanile. Ad esso sono ammessi il cortile lato ovest (particella n° 1136 ed est tratto di ingresso (particella 1137) e cabina ENEL (particella 1819)		1	A		E/7		In disuso	€ 789.500,00	
42	F	Scuola Media Statale "Ugo Foscolo"	Via Dietro Cappuccini	Edificio adibito a scuola media.		3	171-172-173 1275-2079-2450		B/5	6.393,00	Scuola Media	€ 7.622.122,11	
43	F	Scuola Elementare Trappitello	Via Santa Filomena	Edificio a due elevazioni fuori terra		11	730-731-732 1049		B/5	503,00	Scuola Elementare	€ 584.764,45	
44	F	Asilo Nido Trappitello	Via Santa Filomena	Edificio costituito da un piano seminterrato ed un piano terra rialzato		11	730-731-732 1049		B/5	437,00	Asilo Nido	€ 508.035,91	
45	F	Scuola elementare e scuola materna Mazzeo	Via Appiano	Edificio costituito da un piano terra adibito a scuola materna ed un primo piano adibito a scuola elementare		1	203-890		B/5	380,00	Scuola elementare e scuola materna	€ 965.468,79	
46	F	Casa Grandmont	Via Fazzello	Edificio costituito da un piano terra, piano primo ed attico		3	622	1	B/1	810,00	Donazione del cav. Carlo Zuccaro	€ 1.286.232,56	protocollo d'intenti tra IACP di Messina e Comune di Taormina per la presentazione di intervento strutturale finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi
47	F	Mercato comunale coperto	Via Silipigni	Edificio ad una elevazione fuori terra in parte adibito a mercato coperto ed in parte concesso in comodato d'uso ad associazioni Avuls e Croce Rossa		3	1222			918,00	In parte mercato coperto ed in parte in uso ad associazioni senza scopo di lucro	€ 1.110.000,00	
48	F	Palazzo Duchi Santo Stefano	Vico Spuches	Palazzo trecentesco posto sulla seconda cinta muraria meridionale. Il palazzo ha un bel giardino, fu residenza della nobile famiglia di origine spagnola De Spuches, duchi di Santo Stefano		16	247-248-249 250-251			1.500,00	Sede della fondazione Mazzullo	€ 1.905.590,52	Trattasi di un immobile di altissimo valore storico, artistico, architettonico e monumentale.
49	F	Palazzo Corveja	Piazza S.Caterina	Palazzo medievale, ex sede del parlamento siciliano, è circondato da un'ampio giardino con essenze pregiate, si sviluppa su due piani		15	50-51-690-691			1.370,00	Sede di mostre, in parte locato all'Associazione albergatori e in parte in uso Distretto Turistico Regionale	€ 6.500.000,00	Trattasi di un immobile di altissimo valore storico, artistico, architettonico e monumentale.
50	F	Palazzo Badia Vecchia	Via Circonvallazione	Palazzo trecentesco in stile gotico, con annesso giardino. E' costituito da tre ambienti		3	607-892			450,00	Inutilizzato	€ 6.000.000,00	Trattasi di un immobile di altissimo valore storico, artistico, architettonico e monumentale.
51	F	Ex circolo dei forestieri	Piazza IX Aprile	Immobile costituito da due piani sottostanti la piazza IX Aprile con ingresso da scala esterna		16	378			445,00	In disuso	€ 1.557.000,00	
52	F	Ex Chiesa Santa Maria dei Greci, ex Chiesa del Carmine	Piazza del Carmine	Edificio in stile barocco a pianta ellittica, è stata distrutta dai bombardamenti e ricostruita dalla Soprintendenza, acquistata dal don Carlo Zuccaro nel 1981 e donata al Comune		16	B		E/7	370,00	Sala mostre	€ 698.694,52	
53	F	Ex Chiesa di San Francesco di Paola	Via San Francesco di Paola	La Chiesa di epoca bizantina fu la prima Cattedrale di Taormina		16	A		E/7	365,00	Sala mostre	€ 755.659,83	Trattasi di un immobile di altissimo valore storico, artistico, architettonico e monumentale.
54	F	Parccheggio Lumi	Via Mario e Nicolò Garipoli	Parccheggio pluripiano							Parccheggio	€ 30.226.393,07	non censito
55	F	Parccheggio Porta Catania	Via Crocifisso	Parccheggio pluripiano							Parccheggio	€ 32.545.300,00	non censito
56	F	Parccheggio Porta Pasquale	Viale San Pancrazio	Parccheggio pluripiano							Parccheggio	€ 18.524.300,00	non censito
57	F	Negozio in Catania	Via Duca degli Abruzzi n° 13/A	Locale a piano terra		18	180	3			Bottega	€ 92.000,00	Locato

Inventario Patrimoniale al 31.12.2023

N.	TIPO	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE SOMMARIA	DATI CATASTALI					TITOLO	UTILIZZO	VALORE CAPITALE APPROSSIMATIVO	ANNOTAZIONI
					Fg.	Part.	Sub.	Ctg.	MQ				
58	F	Negozio in Catania	Via Duca degli Abruzzi n° 21/A	Locale a piano terra	18	180	7			Donazione del cav. Carlo Zuccaro	Bottega	€ 78.000,00	Libero
59	F	Negozio in Catania	Via Duca degli Abruzzi n° 67/C	Locale a piano terra	18	93	5		53,00	Donazione del cav. Carlo Zuccaro	Bottega	€ 216.000,00	Locato
60	F	Negozio in Catania	Via Duca degli Abruzzi n° 67/D	Locale a piano terra	18	93	6		87,00	Donazione del cav. Carlo Zuccaro	Bottega	€ 354.000,00	Locato
61	F	Negozio in Catania	Via Pebliscito n° 889/D	Locale a piano terra	69	15622	3		28,00	Donazione del cav. Carlo Zuccaro	Bottega	€ 114.000,00	libero
62	F	Negozio in Catania	Via Pebliscito n° 889/E	Locale a piano terra	69	15622	4		27,00	Donazione del cav. Carlo Zuccaro	Bottega	€ 110.000,00	Libero
63	F	Ex Asilo	Via San Giovanni Bosco	Immobile costituito da un piano terra e di giardino a quota inferiore	15	157		B/5	536,00	Donazione da parte "Opera Pia" DPR n° 22/89 del 26/01/1989	In disuso	€ 530.124,43	
64	F	Box pescatori	Spiaggia Mazzarò	Casotto in muratura adibito a deposito attrezzi	4	724-1340			10,60	Antico possesso	In uso ad Associazione	€ 12.400,00	Locato
65	F	Box pescatori	Spiaggia Mazzarò	Casotto in muratura adibito a deposito attrezzi	4	725-1341			23,20	Antico possesso	In uso ad Associazione	€ 24.800,00	Locato
66	F	Box pescatori	Spiaggia Mazzarò	Casotto in muratura adibito a deposito attrezzi	4	725-1341			18,67	Antico possesso	In uso ad Associazione	€ 28.500,00	Locato
67	F	Box pescatori	Spiaggia Mazzarò	Casotto in muratura adibito a deposito attrezzi	4	725-1341			23,20	Antico possesso	In uso ad Associazione	€ 24.800,00	Locato
68	F	Box pescatori	Spiaggia Mazzarò	Casotto in muratura adibito a deposito attrezzi	4	725-1341			25,70	Antico possesso	In uso ad Associazione	€ 28.500,00	Locato
69	F	Box pescatori	Spiaggia Mazzarò	Casotto in muratura adibito a deposito attrezzi	4	726			7,85	Antico possesso	In uso ad Associazione	€ 7.780,00	Locato
70	F	Box pescatori	Spiaggia Mazzarò	Casotto in muratura adibito a deposito attrezzi	4	736			50,30	Antico possesso	In uso ad Associazione	€ 52.950,00	Locato
71	F	Appartamento presso il condominio Villa Elisa	Via Nazionale Spisone	Appartamento a piano primo adibito a civile abitazione. Immobile confiscato	2	243	9	A/2		Trasferimento di bene al patrimonio indisponibile del Comune, decreto n° 10199 dell'8/03/2016 dell'Agencia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata.	Appartamento per civile abitazione	€ 140.000,00	Libero
72	F	Alloggio case popolari	Via Pietro Mascagni	Alloggio a piano terra	11	452	1	A/4		Cessione a titolo gratuito di alloggi ERP di proprietà dello Stato L. 22/12/2011 n. 214 in locazione agli assegnatari	Appartamento per civile abitazione	€ 22.700,00	Locato
73	F	Alloggio case popolari	Via Pietro Mascagni	Alloggio a piano terra	11	452	2	A/4		Cessione a titolo gratuito di alloggi ERP di proprietà dello Stato L. 22/12/2011 n. 214 in locazione agli assegnatari	Appartamento per civile abitazione	€ 18.180,00	Locato
74	F	Alloggio case popolari	Via Pietro Mascagni	Alloggio a piano primo	11	452	3	A/4		Cessione a titolo gratuito di alloggi ERP di proprietà dello Stato L. 22/12/2011 n. 214 in locazione agli assegnatari	Appartamento per civile abitazione	€ 24.179,00	Locato
75	F	Alloggio case popolari	Via Pietro Mascagni	Alloggio a piano terra	11	452	5	A/4		Cessione a titolo gratuito di alloggi ERP di proprietà dello Stato L. 22/12/2011 n. 214 in locazione agli assegnatari	Appartamento per civile abitazione	€ 22.700,00	Locato
76	F	Alloggio case popolari	Via Pietro Mascagni	Alloggio a piano primo	11	452	7	A/4		Cessione a titolo gratuito di alloggi ERP di proprietà dello Stato L. 22/12/2011 n. 214 in locazione agli assegnatari	Appartamento per civile abitazione	€ 24.170,00	Locato
77	F	Alloggio case popolari	Via Pietro Mascagni	Alloggio a piano primo	11	452	8	A/4		Cessione a titolo gratuito di alloggi ERP di proprietà dello Stato L. 22/12/2011 n. 214 in locazione agli assegnatari	Appartamento per civile abitazione	€ 24.170,00	Locato

Inventario Patrimoniale al 31.12.2023

N. TIPO	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE SOMMARIA		DATI CATASTALI				TITOLO	UTILIZZO	VALORE CAPITALE APPROSSIMATIVO	ANNOTAZIONI
					Fg.	Part.	Sub.	Ctg.	MQ			
78	F Alloggio case popolari	Viale San Pancrazio	Alloggio a piano terra		3	349	4	A/4		appartamento per civile abitazione	€ 26.000,00	
79	F Alloggio case popolari	Viale San Pancrazio	Alloggio a piano terra		3	349	14	A/4		Appartamento per civile abitazione	€ 26.000,00	
80	F Fabbricato Villa Comunale	Via Bagnoli Croci	Fabbricato annesso al parco pubblico ed è costituito da piano terra adibito a bar		5	58			27,00	ex bar - in disuso	€ 90.000,00	
81	F Locale	Via San Francesco di Paola	Immobile costituito da un piano seminterrato		3/A	1124			355,00	Magazzino cantonieri	€ 309.239,25	
82	F Garage	Piazza Salvatore Cacciola	Immobile costituito da un piano terra		3/B	70			200,00	Garage per ricovero automezzi dei VV.UU.	€ 290.638,39	
83	F Garage	Via Cappuccini	Trattasi di n° 4 locali posti a piano terra in atto allo stato rustico senza pavimento, intonaco rustico, ecc.		3/B	249 e 243			180,00	Garage per ricovero automezzi comunali	€ 261.574,56	
84	F Palestra Comunale	Via Cappuccini	La palestra è ubicata al piano primo, su Immobili comunali sulla via Cappuccini. Detta palestra è a servizio dei giovani taorminesi e della attigua scuola elementare, ciò per destinazione del donante.		3/B	249-253-1065			508,00	Nuova costruzione realizzata con i fondi in eredità di Carlo Zuccaro	€ 374.923,53	
85	F Campo sportivo	Via G. Marconi	Impianto sportivo realizzato fine anni 50 inizio anni 60, la tribuna coperta porta la firma prestigiosa dell'ing. Nervi. Campo di calcio dedicato a "Bacialuppo".		4	579-580-218-217-449				Antico possesso	€ 5.882.521,11	
86	F Campo di allenamento	Via G. Marconi	Impianto a supporto del campo sportivo		4	590			403,00	Atto di permuta in Notar Bonanno del 17/09/1984 n° 2579	€ 234.254,55	In disuso
87	F Piscina comunale	Via Bongiovanni	Piscina coperta, composta da vasca di ml 25 di lunghezza, vasca per bambini e vasca per tuffi. Completa da n° 2 campi da tennis e volley più campo di allenamento calcio.		4	282-283-284-285-286-225			26.452,00	Impianto di piscina coperta con servizi	€ 8.647.479,79	In disuso
88	F Locale comunale	Viale San Pancrazio	Mini vano senza accessori		3	2470			20,00	Piccolo magazzino	€ 62.000,00	In disuso
89	F Gabinetti pubblici	Terminal Bus	Trattasi di un piccolo corpo a quota parcheggio a livello, costituito da muratura perimetrale e sovrastante solaio		4				12,00	Gabinetti pubblici	€ 5.294,29	
90	F Locale comunale	Via Teofane Cerameo	Vano adibito a deposito		16	376				In uso alla biblioteca	€ 63.940,45	
91	F Locale comunale	Via Teofane Cerameo	ex discoteca Fascion		16	378				In uso alla biblioteca	€ 209.259,64	
92	F Locale comunale	Via Roma	ex ricovero bellico		16	378			157,00	Attività commerciale	€ 370.000,00	Locato
93	F Locale comunale	Viale San Pancrazio	Mini vano						14,00	Attività commerciale	€ 120.000,00	Locato
94	F Locale comunale	Via Madonna delle Grazie	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 21.335,00	
95	F Locale comunale	Sotto la piazza Belvedere	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 25.389,00	
96	F Locale comunale	Piano terra Municipio	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 42.758,00	
97	F Locale comunale	Sotto piazza padre Pio	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 13.542,00	
98	F Locale comunale	Casa di riposo	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 14.222,00	
99	F Locale comunale	Via Crocefisso	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 12.230,00	
100	F Locale comunale	Parccheggio Lumbi	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 16.555,00	
101	F Locale comunale	Via Alcide de Gasperi	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 28.450,00	
102	F Locale comunale	Palazzo Corvaja	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 33.890,00	
103	F Locale comunale	Piscina comunale	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 14.858,00	
104	F Locale comunale	Via Zanclea	Vano adibito a cabina ENEL							Cabina ENEL	€ 12.783,00	
105	F Locale comunale	Via Cappuccini	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.		1	1819		D/1		Deposito cassonetti della N.U.	€ 3.547,00	
106	F Locale comunale	Via Don Bosco	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.							Deposito cassonetti della N.U.	€ 3.685,00	
107	F Locale comunale	Via Dionisio 1°	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.							Deposito cassonetti della N.U.	€ 3.698,00	
108	F Locale comunale	Via Apollo Arcageta	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.							Deposito cassonetti della N.U.	€ 2.987,00	
109	F Locale comunale	Via Giovanni Di Giovanni	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.							Deposito cassonetti della N.U.	€ 3.754,00	
110	F Locale comunale	Viale San Pancrazio	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.							Deposito cassonetti della N.U.	€ 4.875,00	
111	F Locale comunale	Via Cannizzoli	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.							Deposito cassonetti della N.U.	€ 2.496,00	
112	F Locale comunale	Via Alcide de Gasperi	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.							Deposito cassonetti della N.U.	€ 2.985,00	

Inventario Patrimoniale al 31.12.2023

N.	TIPO	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE SOMMARIA	DATI CATASTALI				TITOLO	UTILIZZO	VALORE CAPITALE APPROSSIMATIVO	ANNOTAZIONI
					Fg.	Part.	Sub.	Ctg.	MQ			
113	F	Locale comunale	Piazza Funivia	Piccolo vano adibito a deposito di attrezzature e cassonetti della N.U.						Antico possesso	€ 3.986,00	
114	S	Sottosuolo	Corso Umberto	Sottosuolo usufruito dal Bar del Corso	16	517	45,85	C/1		Antico possesso	€ 349.900,00	
115	S	Sottosuolo	Corso Umberto	Sottosuolo usufruito dal Bar Mocambo	16	537	73,5	C/1		Antico possesso	€ 448.700,00	
116	S	Sottosuolo	Piazza S. Antonio Abate	Sottosuolo usufruito dal C. & G.	16	528	46	C/1		Antico possesso	€ 421.600,00	
117	S	Sottosuolo	Via Roma	Sottosuolo usufruito dal Signora Helene Schorno (Scimone Egisto)						Antico possesso	€ 145.000,00	
118	F	Parcheggio	Villagonia	Parcheggio a livello	5	476			2.896,00	Parcheggio	€ 952.000,00	
119	A	Pozzi acquedotto	Via Santa Filomena	Edificio in parte in muratura e in parte in lamiera. Vi sono due pozzi per attingimento di acqua potabile						Serbatol acquedotto	€ 30.000.000,00	
120	A	Serbatolo acquedotto	Contrada Fiascara	Edificio adibito a serbatolo per le utenze di Trappitello ed un bipartitore per il centro di Taormina	11	863			1.225,00	Serbatol acquedotto	€ 5.000.000,00	
121	A	Serbatolo acquedotto	Contrada Fiascara	Vecchio edificio adibito a serbatolo per le utenze di Trappitello						Serbatol acquedotto	€ 526.300,00	
122	A	Edificio di sollevamento	Contrada Pietra Perciata	Edificio di sollevamento di acqua potabile per la città di Taormina						Serbatol acquedotto	€ 7.552.300,00	
123	A	Partitore acquedotto	Comune di Castelmola	Partitore e ripartenza acqua potabile						Serbatol acquedotto	€ 323.450,00	
124	A	Serbatolo acquedotto	Contrada Decima bassa	Edificio adibito a serbatolo	6	803	1-2-3	D/1-E/9		Serbatol acquedotto	€ 258.120,00	
125	A	Edificio di sollevamento	Contrada Decima bassa	Edificio di sollevamento di acqua potabile per la città di Taormina	6	10				Serbatol acquedotto	€ 526.987,00	
126	A	Serbatolo acquedotto	Via Corrado Cagli	Vecchio edificio adibito a serbatolo per le utenze di Taormina						Serbatol acquedotto	€ 242.300,00	
127	A	Serbatolo acquedotto	Via Corrado Cagli	Nuovo edificio adibito a serbatolo per le utenze di Taormina						Serbatol acquedotto	€ 365.412,00	
128	A	Serbatolo acquedotto	Salita Branco	Edificio adibito a serbatolo per le utenze di Taormina						Serbatol acquedotto	€ 325.521,00	
129	A	Serbatolo acquedotto	Salita Giarfari	Vecchio edificio adibito a serbatolo per le utenze di Taormina di epoca romana						Serbatol acquedotto	€ 1.326.840,00	
130	A	Serbatolo acquedotto	Frazione di Mazzeo	Edificio adibito a serbatolo per le utenze di Mazzeo						Serbatol acquedotto	€ 125.871,00	
131	A	Serbatolo acquedotto	Località Piano Porto	Edificio adibito a serbatolo per le utenze di Mazzarò	4	1110				Serbatol acquedotto	€ 387.600,00	
132		Fontana Piazza Duomo	Piazza Duomo	La fontana sorge su un basamento circolare formato da tre ordini concentrici di gradini in pietra Taormina	16	D				Antico possesso	€ 290.638,39	E' l'unica fontana artistica che Taormina vanta, è di stile barocco ed artisticamente essa rappresenta un momento di decadenza dell'arte, fu costruita nel 1635 come risulta dalla data che è scolpita nel globo di pietra che sovrasta la bacinella in alto, è alimentata da una condotta d'acqua che proviene dalla contrada Decima. Trattasi di opera architettonica monumentale il cui valore non è quantificabile da parte dell'U.T.C.
133	T	Area a parcheggio (Ex area Mattatoio)	Piazza Salvatore Cacciola	Area a parcheggio a servizio del quartiere	3	1287-1618			1.180,00	Nuova costruzione	€ 887.950,00	
134	T	Parco Giardino Pubblico TREVELYAN	Via Bagnoli Croci	Il Giardino pubblico insiste su area in buona parte pianeggiante e la rimanente di minor estensione è destinata a vivaio, ricovero antincendio, ecc., nel parco fanno parte alcune torrette caratteristiche	5	58			17.800,00	Antico possesso	€ 11.029.727,10	
135	T	Parco Giardino Pubblico TREVELYAN	Via Bagnoli Croci	Il Giardino pubblico insiste su area in buona parte pianeggiante e la rimanente di minor estensione è destinata a vivaio, ricovero antincendio, ecc., nel parco fanno parte alcune torrette caratteristiche	5	72			10.790,00	Antico possesso	€ 1.254.362,00	
136	T	Parco Giardino Pubblico TREVELYAN	Via Bagnoli Croci	Il Giardino pubblico insiste su area in buona parte pianeggiante e la rimanente di minor estensione è destinata a vivaio, ricovero antincendio, ecc., nel parco fanno parte alcune torrette caratteristiche	5	57			32.800,00	Antico possesso	€ 8.524.369,00	
137	T	Terminal Bus	Via Luigi Pirandello	Terminal Bus	4	619			7.860,00	Antico possesso	€ 785.359,00	
138	T	Parco pubblico Trappitello	Via Anancio	Terreno ceduto dal Signor Barbera Carmelo con atto n° 24410 di Rep. e n° 11961 di racc. del 12/06/2012	10	1309				Attrezzature di lottizzazione	€ 123.800,00	
139	T	Parco Giochi Trappitello	Via W.A. Morzat	Terreno ceduto dai Signori Lombardo Niluka Mariacristina, Lombardo Palma Gabriella, Campisi Gaetano, Elia Mandri Concettina, Elia Mandri Antonino, Di Bella Salvatore, Lombardo Salvatore, Bonomo Angela, Purrazzo Antonino, Purrazzo Giuseppe e Puglisi Giuseppe con atto n° 23982 di Rep. e n° 11653 di racc. del 20/02/2012. Parte della particella n° 409 e 421	10	409 e 421			1.453,43	Attrezzature di lottizzazione	€ 143.251,00	
140	T	Parco pubblico Trappitello	Viale dei Giardini	Terreno ceduto dal Signor Ferrara Salvatore con atto n° 34187 di Rep. e n° 16566 di racc. del 08/11/2010. Parte della particella n° 1214.	11	1214			639,70	Attrezzature di lottizzazione	€ 123.546,00	
141	T	Verde pubblico Trappitello	Via Vincenzo Bellini	Terreno ceduto dal Signor Ingino Rosario con atto n° 33379 di Rep. e n° 15913 di racc. del 29/06/2009	10	1282			1.952,00	Attrezzature di lottizzazione	€ 195.000,00	

Inventario Patrimoniale al 31.12.2023

N.	TIPO	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE SOMMARIA		DATI CATASTALI				TITOLO	UTILIZZO	VALORE CAPITALE APPROSSIMATIVO	ANNOTAZIONI
						Fg.	Part.	Sub.	Ctg.	MQ			
142	T	Terreno	Via Dietro Cappuccini	Terreno		3	171				Terreno	€ 297.698,00	
143	T	Terreno	Via Dietro Cappuccini	Terreno		3	172				Terreno	€ 258.742,00	
144	T	Terreno	Via Dietro Cappuccini	Terreno		3	2450			580,00	Terreno	€ 395.800,00	
145	T	Terreno	Via Dietro Cappuccini	Terreno		3	2770			235,00	Terreno	€ 337.500,00	
146	T	Area VARISELLAZ	Via dei Saraceni	Terreno		3/c	376			3.474,00	Terreno	€ 227.400,00	
147	T	Terreno	Via Porta Pasquale	Area coperta da box strutture in legno prefabbricato e autoparco		3/d	137			1.861,00	Deposito autoparco in uso Taormina Arte e ASM	€ 1.500.000,00	
148	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	819				Terreno - fondo agricolo	€ 64.500,00	
149	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	176			720,00	Terreno - fondo agricolo	€ 64.500,00	
150	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	183			90,00	Terreno - fondo agricolo	€ 44.500,00	
151	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	184			220,00	Terreno - fondo agricolo	€ 46.350,00	
152	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	185			100,00	Terreno - fondo agricolo	€ 45.895,00	
153	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	186			460,00	Terreno - fondo agricolo	€ 58.740,00	
154	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	187			290,00	Terreno - fondo agricolo	€ 48.585,00	
155	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	189			280,00	Terreno - fondo agricolo	€ 48.125,00	
156	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	191			240,00	Terreno - fondo agricolo	€ 47.325,00	
157	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	192			1.157,00	Terreno - fondo agricolo	€ 72.345,00	
158	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	263			280,00	Terreno - fondo agricolo	€ 48.125,00	
159	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	264			5.118,00	Terreno - fondo agricolo	€ 122.500,00	
160	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	287				Terreno - fondo agricolo	€ 59.475,00	
161	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	291				Terreno - fondo agricolo	€ 64.500,00	
162	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	343			1.570,00	Terreno - fondo agricolo	€ 74.689,00	
163	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	377				Terreno - fondo agricolo	€ 64.500,00	
164	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	620			650,00	Terreno - fondo agricolo	€ 64.555,00	
165	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	624			25,00	Terreno - fondo agricolo	€ 10.585,00	
166	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	626			100,00	Terreno - fondo agricolo	€ 45.895,00	
167	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	628				Terreno - fondo agricolo	€ 64.500,00	
168	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	629				Terreno - fondo agricolo	€ 64.500,00	
169	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	947			200,00	Terreno - fondo agricolo	€ 48.854,00	
170	T	Terreno	Contrada S.Antonio	Terreno - fondo agricolo		2	950			45,00	Terreno - fondo agricolo	€ 17.425,00	
171	T	Terreno	Contrada Spisone	Terreno - fondo agricolo		2	229			320,00	Terreno - fondo agricolo	€ 57.895,00	
172	T	Terreno	Contrada Spisone	Terreno - fondo agricolo		2	337			58,00	Terreno - fondo agricolo	€ 14.250,00	
173	T	Terreno	Contrada Zaccani	Terreno - fondo agricolo		2	129				Terreno - fondo agricolo	€ 158.500,00	
174	T	Terreno	Contrada Zaccani	Terreno - fondo agricolo		2	130				Terreno - fondo agricolo	€ 158.500,00	
175	T	Terreno	Contrada Zaccani	Terreno - fondo agricolo		2	131				Terreno - fondo agricolo	€ 158.500,00	
176	T	Terreno	Contrada Zaccani	Terreno - fondo agricolo		2	132				Terreno - fondo agricolo	€ 134.500,00	
177	T	Terreno	Via Leonardo da Vinci	Terreno		3	2253				Terreno	€ 140.500,00	
178	T	Terreno	Via Leonardo da Vinci	Terreno		3	2255				Terreno	€ 67.800,00	
179	T	Terreno	Via Leonardo da Vinci	Terreno		3	2260				Terreno	€ 68.350,00	

Inventario Patrimoniale al 31.12.2023

N.	TIPO	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE SOMMARIA	DATI CATASTALI				TITOLO	UTILIZZO	VALORE CAPITALE APPROSSIMATIVO	ANNOTAZIONI
					Fig.	Part.	Sub.	Cig.				
180	T	Terreno	Viale Italia	Terreno	3	1418					Terreno	€ 87.900,00
181	T	Terreno	Viale Italia	Terreno	3	1420					Terreno	€ 88.250,00
182	T	Terreno	Via Porta Pasquale	Terreno	3	313					Terreno	€ 47.950,00
183	T	Terreno e rustico	Contrada Marfaele	Terreno è costituito da due particelle attraversate dalla saia Carraro, sulla particella 191, in atto, insiste un rustico per realizzazione una casa di riposo per anziani	10	190-191				16.795,00	Terreno	€ 560.000,00
184	T	Terreno	Via Arancio	Terreno ceduto dalla Società Residence Green di Purrazzo Giuseppe & Puglisi Giuseppe S.n.c. con atto n° 17705 di Rep. e n° 8480 di racc. del 14/06/2016	10	1524				48,00	Terreno	€ 49.850,00
185	T	Terreno	Via Arancio	Terreno ceduto dalla Società Residence Green di Purrazzo Giuseppe & Puglisi Giuseppe S.n.c. con atto n° 17705 di Rep. e n° 8480 di racc. del 14/06/2016	10	1525				174,00	Terreno	€ 61.900,00
186	T	Terreno	Via Arancio	Terreno ceduto dalla Società Residence Green di Purrazzo Giuseppe & Puglisi Giuseppe S.n.c. con atto n° 17705 di Rep. e n° 8480 di racc. del 14/06/2016	10	1526				163,00	Terreno	€ 63.520,00
187	T	Terreno	Via Arancio	Terreno ceduto dalla Società Residence Green di Purrazzo Giuseppe & Puglisi Giuseppe S.n.c. con atto n° 17705 di Rep. e n° 8480 di racc. del 14/06/2016	10	1527				40,00	Terreno	€ 14.325,00
188	T	Terreno	Via Arancio	Terreno ceduto dalla Società Residence Green di Purrazzo Giuseppe & Puglisi Giuseppe S.n.c. con atto n° 17705 di Rep. e n° 8480 di racc. del 14/06/2016	10	1528					Terreno	€ 125.000,00
TOTALE											306.350.829,81	

PARERE EX ART.53 DELLA LEGGE 142/90

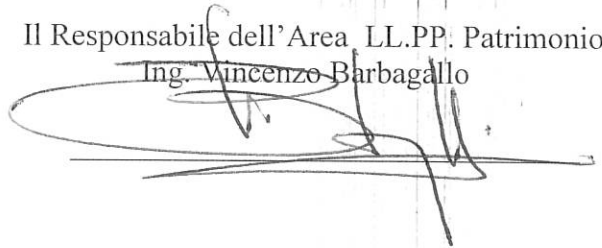
RECEPITO DALLA L.R. 48/91 E MODIFICATA DALLA L.R. 23/12/2000 N. 30

OGGETTO: AGGIORNAMENTO INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE AL 31/12/2023.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica

Taormina 28/02/2024

Il Responsabile dell'Area LL.PP. Patrimonio
Ing. Vincenzo Barbagallo



Comportando la presente:

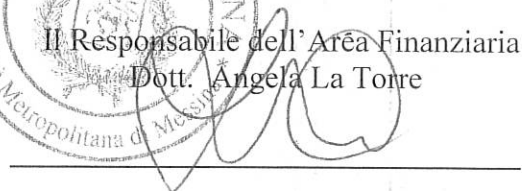
- ☐ impegno;
- ☐ diminuzione di entrata;
- ☐ non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- ☐ altro _____;

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile

Taormina 28-2-2024



Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott. Angela La Torre



IL SINDACO
Cateno De Luca

GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sfera

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il

02/03/2014

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla