



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 45 del 01/03/2024

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROCEDIMENTO VOLTO AD OTTENERE IL RILASCIO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE, SITO IN TAORMINA, CORSO UMBERTO CONTRADDISTINTO AL NCEU AL FGL. 15, P.11A 121, SUB 6 . AUTORIZZAZIONE AL SINDACO AD AGIRE IN GIUDIZIO IN NOME E PER CONTO DELL'ENTE.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **uno** del mese di **marzo** alle ore **14:20** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	Si

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità
tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "immediatamente esecutivo" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Deliberazione: Giunta Comunale
Area competente: Area Amministrativa
Responsabile del Procedimento: Dott. Giuseppe Bartorilla
Proponente: Vice Sindaco

OGGETTO: Procedimento volto ad ottenere il rilascio dell'immobile di proprietà comunale, sito in Taormina, corso Umberto contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6 . Autorizzazione al Sindaco ad agire in giudizio in nome e per conto dell'Ente

IL VICE SINDACO

Premesso:

che necessita conseguire la piena disponibilità in capo all'Ente del bene immobile di proprietà comunale sito in Taormina, Corso Umberto, contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6 e che per tale motivo occorre conferire incarico legale finalizzato ad ottenerne il rilascio, considerato che le reiterate diffide notificate al detentore dello stesso non hanno avuto esito positivo;

Atteso:

che l'art. 56, comma 1, lett. h), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 , prevede che *“Le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici: h) concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali:1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31:1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale; 1.2 in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali;2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31; 3) servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai; 4) servizi legali prestati da fiduciari o tutori designati o altri servizi legali i cui fornitori sono designati da un organo giurisdizionale dello Stato o sono designati per legge per svolgere specifici compiti sotto la vigilanza di detti organi giurisdizionali; 5) altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri”;*

Considerato che ferma restando la libertà di determinazione della misura del compenso ai professionisti legali, ai sensi dell'art. 13 della legge n. 247/2012- tale compenso non può, comunque, essere superiore ad un importo pari al valore stabilito dai parametri di cui al D.M. n. 55/2014 per ciascuna tipologia di giudizio calcolato ai minimi tariffari.

Atteso che, per i motivi di cui in premessa, occorre autorizzare il Sindaco a proporre giudizio per ottenere il rilascio e conseguire la piena disponibilità in capo all'Ente del bene immobile di proprietà comunale sito in Taormina, Corso Umberto, contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6 e che, a seguito di individuazione ed interpello da parte del Responsabile Area Amministrativa, l'Avv. Davide la Rosa, con nota acquisita al Prot. Gen. n. 9730 del 27/02/2024, si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico per un compenso di importo pari ad € 4.440,00 onnicomprensivo che include le competenze relative alla fase esecutiva relativa al rilascio e le spese vive per fase di merito ed esecutiva;

che il Responsabile dell' Area Amministrativa disporrà della dotazione finanziaria complessiva di euro 4.440,00;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 09/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione esercizi finanziari 2024- 2026";

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n. 399 del 29/012/2023 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 – 2026 per cui il Responsabile dell' Area Amministrativa dovrà disporre della dotazione finanziaria complessiva di euro 4.440,00 per i conseguenti adempimenti gestionali di competenza.

Acquisti: i pareri favorevoli:

- del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;
- del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- l'Ordinamento Amministrativo Regionale EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale.

Ritenuta l'urgenza di dare corso al presente atto deliberativo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91 e ss.mm.ii.

PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

Autorizzare il Sindaco a proporre giudizio per ottenere il rilascio e conseguire la piena disponibilità in capo all'Ente del bene immobile di proprietà comunale sito in Taormina, Corso Umberto, contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6 individuando sin d'ora l'Avv. Davide La Rosa con studio in Taormina;

Di demandare al responsabile dell'area amministrativa l'adozione dei relativi atti gestionali, compresa la sottoscrizione del disciplinare di incarico per regolamentare il rapporto con il legale incaricato della rappresentanza del Comune, nel procedimento di cui trattasi;

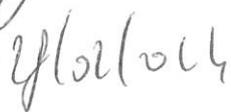
Demandare al Responsabile Area Amministrativa di impegnare, a titolo di corrispettivo per spese e competenze del legale incaricato, la somma di **euro 4.440,00** onnicomprensiva;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. II, l.r. 44/91, stante l'urgenza di provvedere;

Di dare atto che l'incarico di cui alla presente deliberazione si intenderà conferito con ogni più ampia facoltà di legge, e che il Sindaco con la presente deliberazione viene autorizzato a sottoscrivere il relativo mandato ed ogni conseguente atto, anche attraverso il ministero del predetto legale incaricato, ratificando fin d'ora il suo operato.

Il Responsabile del procedimento
Dott. Giuseppe Bartorilla

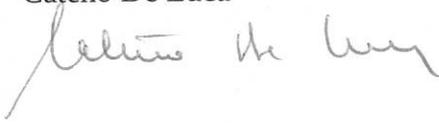
Taormina



IL VICE SINDACO
Dott. Giuseppe Sterrantino



IL SINDACO
Cateno De Luca



GLI ASSESSORI

Giuseppe Sternantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il 01/03/2014

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla