



# Comune di Taormina

Registro Delibere N. 56 del 18/03/2024

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E CAMBIO D'USO DELL'IMMOBILE SITO AL PIANO TERRA DEL " PALAZZO DEI GIURATI" DA ADIBIRE AD UFFICI COMUNALI (UFFICIO ENTRATE) - ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **diciotto** del mese di **marzo** alle ore **20:20** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	Si

**PRESENTI: 6**

**ASSENTI: 0**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità  
tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,  
parere **FAVOREVOLE**

**Con voto unanime** preso ed espresso nei modi e forme di legge;

**DELIBERA**

**di approvare** integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

**DELIBERA**

**di dichiarare il presente atto "immediatamente esecutivo" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.**



**Visto** il parere favorevole a condizioni, reso sul progetto dei lavori di che trattasi, dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, ai sensi dell'art. 21 comma 4, del D.L.vo 22/01/2004, n. 42 e s.m.i. protocollo n. 20240007161 del 07/02/2024;

**Visto** altresì il parere favorevole sotto il profilo igienico sanitario, rilasciato in data 21/02/2024, dal Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene Pubblica di Taormina, prot. n. 87/24, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 22/02/2024, al n. 8869;

**Richiamato** integralmente il verbale di verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo reso in data 01/03/2024, con esito positivo;

**Visto** il verbale di validazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi del 01/03/2024;

**Richiamata** integralmente la Determinazione Dirigenziale di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo concernente la realizzazione dei lavori di che trattasi, n. 29 del 15.03.2024;

**Ritenuto** pertanto che bisogna procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, al fine di procedere alla conseguente fase di affidamento dei lavori medesimi;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 09/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione esercizi finanziari 2024-2026;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 399 del 29/12/2023 avente ad oggetto " Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024/2026, con l'approvazione delle dotazioni finanziarie e l'assegnazione al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici delle necessarie dotazioni finanziarie per la gestione dei servizi di propria competenza;

**Ritenuta** l'urgenza di dare corso al presente Atto deliberativo, ai sensi dell'art. 12, c. 2, della L.R. n. 44/91 e ss. mm. e ii.;

**Acquisiti** i pareri favorevoli dei Responsabili interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**Visti:**

- il D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'Ordinamento Amministrativo Regionale EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto dell'Ente,

***PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI***

**1) Di approvare**, per tutto quanto in premessa riportato, il progetto esecutivo, depositato in atti, per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e cambio d'uso dell'immobile sito al piano terra del " *Palazzo dei Giurati*" da adibire ad uffici comunali, dell'importo complessivo pari ad **€. 175.000,00**, avente il seguente Q.T.E. :

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
A 1) Lavori		€ 130.100,43	
A 2) Oneri diretti della sicurezza Indiretti		€ 2.706,43	
	Totale costo degli interventi	<b>€. 132.806,86</b>	<b>€. 132.806,86</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		

**DELL'AMMINISTRAZIONE**

Art. 45 c. 1 All. I 1 D.Lgs. n. 36/2023	€ 2.602,01	
Imprevisti < 10 % lavori comprensivi di IVA	€ 12.930,44	
Oneri Discarica	€ 4.000,00	
Spese per allacci e varie (occupaz. suolo) compr. IVA	€ 3.300,00	
Spese per verifiche di strutture impianti compr. IVA	€ 5.200,00	
I.V.A. al 10 % sui lavori	€ 13.280,69	
I.V.A. 22 % su oneri a discarica	<u>€ 880,00</u>	
	<b>€ 42.193,14</b>	<b>€ 42.193,14</b>
<b>A + B Totale</b>		<b>€ 175.000,00</b>

**2) Di assegnare**, al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, SUAP e Patrimonio, la somma complessiva di € 175.000,00 IVA inclusa, relativa ai lavori di riqualificazione e cambio d'uso dell'immobile sito al piano terra del " *Palazzo dei Giurati* " da adibire ad uffici comunali ( ufficio entrate) per l'adozione degli atti gestionali di competenza.

**3) Di dare atto** che la spesa di € 175.000,00 I.V.A. inclusa, derivante dal presente provvedimento può essere imputata alla Missione 01, Prog. 05, Tit. 2, Macroaggregato 02 , Capitolo n. 01052.02.00105206, del Bilancio di previsione 2024 – 2026, esercizio finanziario 2024.

**4) Dare atto** che la spesa, derivante dal presente provvedimento, si rende necessaria in quanto l'Amministrazione intende utilizzare i locali, su indicati, da destinare all'ufficio tributi – entrate.

**5) Dare mandato** al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. di predisporre gli atti consequenziali, ivi compresa l'assunzione dell'impegno di spesa.

**6) Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Taormina li

18/03/2024

L'Assessore Area Urbanistica e LL.PP.  
( Ing. Antonio Lo Monaco )

ASSESSORE AUW SL0M





**COMUNE DI TAORMINA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA**

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e cambio d'uso dell'immobile sito al piano terra del " *Palazzo dei Giurati*" da adibire ad uffici comunali (ufficio entrate) - *Atto di indirizzo* -

**AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI**  
**PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

- Parere FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa  
 **Parere NON FAVOREVOLE**

Taormina li 14/03/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.

Ing. Vincenzo BARBAGALLO

**AREA ECONOMICO FINANZIARIA**  
**PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA**  
**REGOLARITÀ CONTABILE**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

- Parere FAVOREVOLE**  
 **Parere NON FAVOREVOLE**

Taormina li 14/03/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

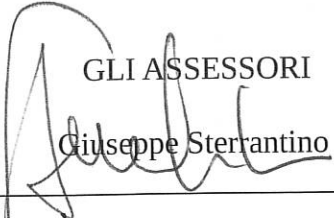
  
Dott.ssa Angela LA TORRE

IL SINDACO  
Cateno De Luca

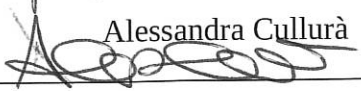


GLI ASSESSORI


Giuseppe Sterrantino



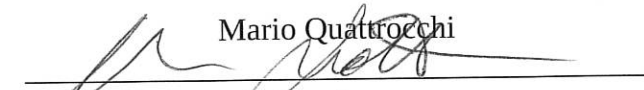
Alessandra Cullurà



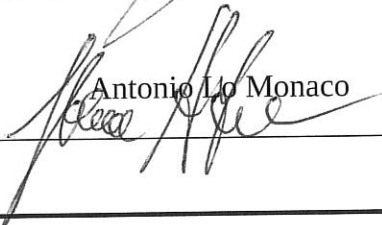
Jonathan Sferra



Mario Quattrocchi



Antonio Lio Monaco



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Giuseppe Bartorilla



Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
con il n. \_\_\_\_\_ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi ( art. 11 comma 1 ).

Il Segretario Comunale  
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91 )

[ x ] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ( Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91 )

Dalla Residenza municipale, il

4/02/04

Il Segretario Comunale  
Giuseppe Bartorilla

