



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 145 del 19/07/2024

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROCEDIMENTO VOLTO AD OTTENERE IL RILASCIO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE, SITO IN TAORMINA, CORSO UMBERTO CONTRADDISTINTO AL NCEU AL FGL. 15, P.11A 121, SUB 6 . AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A PROMUOVERE LA PROCEDURA DI MEDIAZIONE DISPOSTA CON ORDINANZA DAL GIUDICE.

L'anno **duemilaventiquattro** addi **diciannove** del mese di **luglio** alle ore **16:20** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	Si

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "immediatamente esecutivo" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Deliberazione: Giunta Comunale
Area competente: Area Amministrativa
Responsabile del Procedimento: Dott. Giuseppe Bartorilla
Proponente: Sindaco

OGGETTO: Procedimento volto ad ottenere il rilascio dell'immobile di proprietà comunale, sito in Taormina, corso Umberto contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6 . Autorizzazione al Sindaco a promuovere la procedura di mediazione disposta con ordinanza dal Giudice.

IL SINDACO

Premesso:

- che necessitando conseguire la piena disponibilità in capo all'Ente del bene immobile di proprietà comunale sito in Taormina, Corso Umberto, contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6 è stato conferito incarico legale finalizzato ad ottenerne il rilascio, con Deliberazione della Giunta Municipale n. 45 del 01/03/2024 e con successiva Determina Dirigenziale n. 163 del 04/04/2024;
- che il Tribunale presso cui il procedimento è incardinato, con provvedimento del 04/07/2024, ha rinviato all'udienza del 26/11/2024 onerando il Comune di Taormina di attivare il procedimento di mediazione entro il termine di 15 giorni che verranno a scadere in data 19/07/2024;

Atteso:

che l'art. 56, comma 1, lett. h), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 , prevede che *"Le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici: h) concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali: 1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31:1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale; 1.2 in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali; 2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31; 3) servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai; 4) servizi legali prestati da fiduciari o tutori designati o altri servizi legali i cui fornitori sono designati da un organo giurisdizionale dello Stato o sono designati per legge per svolgere specifici compiti sotto la vigilanza di detti organi giurisdizionali; 5) altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri";*

Atteso che, per i motivi di cui in premessa, occorre autorizzare il Sindaco ad attivare nel termine prescritto il procedimento di mediazione così come disposto con provvedimento del giudice del 04/07/2024 conferendo apposito e specifico incarico all' Avv. Davide La Rosa che rappresenta e

difende l'Ente nel procedimento principale, prevedendosi per lo stesso una spesa di importo pari ad € 818,09 di cui 500,00 per eventuali spese vive documentate ed € 318,09 quale compenso al professionista onnicomprensivo di oneri di legge;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 09/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione esercizi finanziari 2024- 2026";

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n. 399 del 29/012/2023 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 – 2026 per cui il Responsabile dell' Area Amministrativa dovrà disporre della dotazione finanziaria complessiva di euro 818,09 per i conseguenti adempimenti gestionali di competenza.

Acquisti: i pareri favorevoli:

- del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;
- del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- l'Ordinamento Amministrativo Regionale EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale.

Ritenuta l'urgenza di dare corso al presente atto deliberativo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91 e ss.mm.ii.

PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

Autorizzare il Sindaco a promuovere la procedura di mediazione così come disposta dal Giudice del Tribunale presso cui è pendente il giudizio volto ad ottenere il rilascio e conseguire la piena disponibilità in capo all'Ente del bene immobile di proprietà comunale sito in Taormina, Corso Umberto, contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6 , estendendo all'uopo l'incarico all' Avv. Davide La Rosa con studio in Taormina;

Di demandare al responsabile dell'area amministrativa l'adozione dei relativi atti gestionali;

Demandare al Responsabile Area Amministrativa di impegnare alla Missione 1 Programma 2 Titolo 1 Macroaggregato 3 Capitolo 01021.03.00102119, la somma di euro **818,09** di cui 500,00 per eventuali spese vive documentate ed € 318,09 quale compenso al professionista onnicomprensivo di oneri di legge;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. II, l.r. 44/91, stante l'urgenza di provvedere;

Di dare atto che l'incarico di cui alla presente deliberazione si intenderà conferito con ogni più ampia facoltà di legge, e che il Sindaco con la presente deliberazione viene autorizzato a sottoscrivere il relativo mandato ed ogni conseguente atto, anche attraverso il ministero del predetto legale incaricato, ratificando fin d'ora il suo operato.

Il Responsabile del procedimento

Dott. Giuseppe Bartorilla

Taormina

Lu 18/07/04

IL SINDACO

On.le Cateno De Luca

Vice Sindaco

[Handwritten signature]

PARERE EX ART. 53 DELLA LEGGE 142/90
RECEPITO DALLA L.R. 48/91 E MODIFICATO DALLA L.R. 23/12/200 N.30

OGGETTO: Procedimento volto ad ottenere il rilascio dell'immobile di proprietà comunale, sito in Taormina, corso Umberto contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6 . Autorizzazione al Sindaco a promuovere la procedura di mediazione disposta con ordinanza dal Giudice.

Per la **Regolarità TECNICA** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 17/07/2024

Il Responsabile Area Amministrativa
(Dott. Giuseppe Bartorilla)

Comportando la presente:

- prenotazione impegno n. _____;
- diminuzione di entrata;
- non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- altro _____.

Per la **Regolarità CONTABILE** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 18-7-2024



Il Responsabile di Area Economica Finanziaria
(Dott.ssa Angela La Torre)

IL SINDACO
Cateno De Luca

GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al
_____ con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla