



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 181 del 16/09/2024

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO TECNICO SPECIALISTICO A SUPPORTO DELL'UFFICIO TRIBUTI PER ATTIVITA' DI CONTRASTO ALL'EVASIONE (IMU - AREE EDIFICABILI - TARI - CUP) - ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **duemilaventiquattro** addi **sedici** del mese di **settembre** alle ore **15:30** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	No

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,

parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto “immediatamente esecutivo” ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Deliberazione: Giunta Comunale
Area Competente: Area Economico Finanziaria
Responsabile del Procedimento: Dott.ssa La Torre Angela
Proponente: Assessore al Bilancio Dott. Giuseppe Sterrantino

Oggetto: Conferimento incarico tecnico specialistico a supporto dell'Ufficio Tributi per attività di contrasto all'evasione (IMU - Aree edificabili - TARI - CUP) - Atto di indirizzo.

Richiamate:

- la Legge n. 296/2006 art. 1 comma 161 e successivi che fissa i termini di legge entro i quali gli enti locali devono procedere all'emissione degli avvisi di accertamento per omessa dichiarazione e/o omesso parziale o totale versamento dell'imposta dovuta dai contribuenti;
- la Legge n.160/2019 art. 1 commi 792 e ss. che riforma la riscossione delle entrate locali istituendo l'accertamento esecutivo che acquista natura di titolo esecutivo alla scadenza dei termini di pagamento senza che il contribuente abbia onorato il suo debito nei confronti dell'Ente;

Ravvisata l'urgenza di dover assicurare la tempestiva adozione dei provvedimenti necessari a garantire il regolare espletamento dell'attività di accertamento e riscossione delle entrate, con le modalità e nei termini previsti dalla legge, al fine di evitare la prescrizione dei crediti tributari, che arrecherebbero grave danno erariale e patrimoniale per l'Ente;

Preso atto che sono state dettate specifiche disposizioni di servizio ai Responsabili dell'Ufficio Tributi (Tari - Imu - Idrico) in merito agli adempimenti di legge sopra richiamati, procedendo all'elaborazione, emissione degli avvisi di accertamento esecutivo/solleciti riferiti a ciascun tributo, indicandone modalità operative, termini entro i quali approvare le relative liste di carico.

Considerato che:

- l'organico del Comune, negli anni è stato in costante riduzione, non consente di eseguire con efficienza, efficacia e la tempestività che lo stato attuale richiede, l'attività ordinaria e accertativa dei tributi locali;
- che i limiti imposti dalle norme in materia di personale non permettono a questo ente di acquisire le risorse umane da destinare all'ufficio tributi e necessarie a garantire l'efficienza, l'efficacia e la tempestività del recupero ordinario e coattivo delle entrate comunali, stante la carenza di personale in organico, particolarmente accentuata, nel Servizio tributi;
- che il Comune di Taormina con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 22/07/2021 ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario e, pertanto, per la durata del risanamento, la dotazione organica rideterminata, ai sensi dell'art.259 del D.Lgs n.267/2000, con deliberazione di G.M. n°33 del 18.02.2022 non può essere variata in aumento;

Ravvisata l'opportunità di continuare e ampliare l'azione di recupero evasione tributaria, anche in ottemperanza alle prescrizioni di cui al DM di approvazione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2021 - 2023, necessari a garantire la stabilità economico finanziarie dell'Ente per i futuri esercizi, si rende necessario affidare un incarico ad un tecnico specialista in materia urbanistica e catasto, che svolga le seguenti attività:

- verifiche delle superfici dichiarate dalle utenze domestiche e non domestiche e delle attribuzioni dei dati catastali delle utenze dichiarate e prive di identificativo catastale;
- verifica degli edifici "in corso di costruzione" (categorie catastali F3 e F4) e degli edifici ricadenti nelle categorie catastali "D" (utenze non domestiche a destinazione speciale) rilevanti ai fini IMU;
- verifica in ambito catastale, poiché la violazione della normativa in materia di IMU è correlata alla omessa presentazione della dichiarazione (Docfa di accatastamento) nel termine di trenta giorni, previsto dall'articolo 28, comma 1, del Regio decreto-legge n. 652/1939, (Accertamento generale dei fabbricati urbani, rivalutazione del relativo reddito e formazione del nuovo catasto edilizio urbano). Il professionista incaricato dovrà stabilire la decorrenza ovvero la data in cui gli immobili sono divenuti abitabili o servibili all'uso cui sono destinati, cioè dalla data che nella dichiarazione Docfa viene definita "data di ultimazione lavori" e determinare la data in cui gli immobili sono divenuti abitabili o servibili all'uso cui sono destinati. A tal fine si potrà avvalere della collaborazione dell'ufficio tecnico comunale (settore urbanistico);
- Redazione schede individuali affinché l'ufficio tributi possa provvedere al tardivo accatastamento la cui procedura è prevista dall' art. 1 c. 336, legge 30 dicembre 2004, n. 311;
- CUP, canone unico patrimoniale, per il controllo occupazione di suolo pubblico per l'eventuale individuazione di attività non censite con occupazione abusiva di suolo;
- accertamento e verifica su tutte le attività ricettive anche di quelle adibite a soggiorni brevi;
- redazione di schede individuali per bonifica banca dati comunale per ciascun utente non censito o di cui è necessario rettificare i dati dichiarati o acquisti dal comune.

Considerato che:

- il Comune non dispone di personale sufficiente a svolgere le attività sopra descritte nei termini necessari per evitare la prescrizione del credito degli accertamenti da effettuarsi;
- non sono presenti nelle banche dati dell'Ente i titolari di prime case, elenco degli immobili storici, elenco dei terreni edificabili, elenco dei terreni agricoli soggetti ad IMU e quelli esenti;

Richiamate:

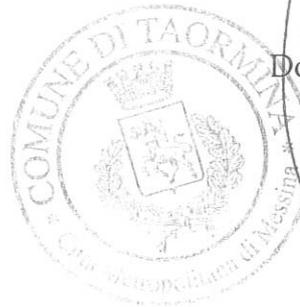
- la deliberazione di C.C. n°78 del 09.12.2023 di approvazione Bilancio di previsione 2024 - 2026;
- la deliberazione di C.C. n°77 del 09.12.2023 di approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026;

Visti:

- Il D.Lgs n°267/2000;
- La Legge n°160/2019.

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNCALE DELIBERI

- 1) **Rendere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **Prendere atto** della necessità di dover conferire un incarico tecnico – specialistico, con competenze in materia urbanistica-catasto, al di fine di avviare ogni utile attività volta al recupero dell'evasione e di contrasto dell'elusione tributaria, per una maggiore efficacia dell'azione amministrativa;
- 3) **Demandare** al Responsabile dell' Area Economico Finanziaria – Entrate i conseguenziali adempimenti gestionali per garantire un adeguato supporto specialistico tecnico per l'espletamento delle attività dettagliate in premessa, finalizzate al recupero di tutte le entrate del Comune di Taormina;
- 4) **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di dover conferire l'incarico ed avviare le attività di contrasto all'evasione tributaria.



L'Assessore al Bilancio
Dott. Sterrantino Giuseppe

PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO

Oggetto: Conferimento incarico tecnico specialistico a supporto dell'Ufficio Tributi per attività di contrasto all'evasione (IMU - Aree edificabili - TARI - CUP) - Atto di indirizzo.

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li 16-9-2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA


Dott. ssa Angela La Torre

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li 16-9-2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA


Dott. ssa Angela La Torre

IL SINDACO
Cateno De Luca



GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il

16/09/2024

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla