



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 209 del 18/10/2024

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROCEDIMENTI DI MEDIAZIONE ASSISTITA EX D. LGS. 28/2010 PROMOSSE NEI CONFRONTI DELLE SOCIETÀ MARILÙ DI GIAMMONA MARIA, SIMEZIA DI PAPPALARDO ELIO E I.A.V. DI PRESTIPINO ROBERTO. RATIFICA DELL'ATTIVITÀ POSTA IN ESSERE IN VISTA DELL'ULTERIORE FASE PROCEDIMENTALE.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **diciotto** del mese di **ottobre** alle ore **16:35** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	No

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto.

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "immediatamente esecutivo" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Deliberazione: Giunta Comunale

Area competente: Area Amministrativa

Responsabile del Procedimento: Dott. Giuseppe Bartorilla

Proponente: Il Vice Sindaco

OGGETTO: Procedimenti di mediazione assistita ex D. Lgs. 28/2010 promossi nei confronti delle società Marilù di Giammona Maria, Simezia di Pappalardo Elio e I.A.V. di Prestipino Roberto. Ratifica dell'attività posta in essere in vista dell'ulteriore fase procedimentale.

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 325 del 26/10/2023 e conseguenziale Determinazione Dirigenziale n. 37 del 02/02/2024 è stato affidato all' Avv. Davide La Rosa l'incarico di rappresentare e difendere l'Ente in n. 3 procedimenti di convalida di sfratto per finita locazione nei confronti delle società Marilù di Giammona Maria, Simezia di Pappalardo Elio e I.A.V. di Prestipino Roberto;
- che con note acquisite al Prot. Gen. nn. 41631, 41633 e 41634, l'Avv. Davide La Rosa ha comunicato all'Ente che, a seguito di ordinanza impartita dal Giudice del Tribunale Ordinario di Messina nelle date del 25/07/2024 e del 08/08/2024, ha proceduto promuovendo Il procedimento di mediazione nei confronti delle anzidette società innanzi all'organismo di mediazione MCM Consulting avente sede in Taormina, Via Francavilla, n. 103;

Atteso che, per i motivi di cui in premessa, occorre ratificare l'attività posta in essere dall' Avv. Davide La Rosa confermando allo stesso professionista la fiducia anche per l'ulteriore fase procedimentale relativa ai 3 giudizi di convalida di sfratto per finita locazione sopra citati;

Atteso:

che l'art. 56, comma 1, lett. h), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 , prevede che *“Le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici: h) concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali:1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31:1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale; 1.2 in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali;2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31; 3) servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai; 4) servizi legali prestati da fiduciari o tutori designati o altri servizi legali i cui fornitori sono designati da un organo giurisdizionale dello Stato o sono designati per legge per svolgere specifici compiti sotto la vigilanza di detti organi giurisdizionali; 5) altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri”;*

Considerato:

- che ferma restando la libertà di determinazione della misura del compenso ai professionisti legali, ai sensi dell'art. 13 della legge n. 247/2012- tale compenso non può, comunque, essere superiore ad un importo pari al valore stabilito dai parametri di cui al D.M. n. 55/2014 per ciascuna tipologia di giudizio calcolato ai minimi tariffari.
- che per i motivi di cui in premessa, occorre ratificare l'attività posta in essere dall' Avv. Davide La Rosa e autorizzare lo stesso ad agire in giudizio per l'ulteriore fase procedimentale;
- che il preventivo di spesa ai fini dell'affidamento dell' incarico ad un legale di fiducia, della difesa e rappresentanza legale dell' Ente nel procedimento in argomento, quantificato secondo gli importi determinati ai sensi del D.M. 55/2014 per l'attività di mediazione e negoziazione assistita risulta essere pari a:

euro	218,00	compenso tabellare
euro	32,70	spese generale 15%
euro	10,03	cassa avvocati 4%
<u>euro</u>	<u>57,36</u>	<u>IVA se dovuta</u>
euro	318,09	Totale per ognuna delle procedure di mediazione;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 09/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione esercizi finanziari 2024- 2026";

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n. 399 del 29/012/2023 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 – 2026 per cui il Responsabile dell' Area Amministrativa dovrà disporre della dotazione finanziaria per i conseguenti adempimenti gestionali di competenza.

Acquisti: i pareri favorevoli:

- del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;
- del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- l'Ordinamento Amministrativo Regionale EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale.

Ritenuta l'urgenza di dare corso al presente atto deliberativo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91 e ss.mm.ii.

PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

Di ratificare l'attività già posta in essere dall' Avv. Davide La Rosa, con studio legale in Taormina per l'instaurazione del procedimento di mediazione assistita ex art. 5, comma 1 bis del D. l. 28/2010 nei confronti delle società Marilù di Giammona Maria, Simezia di Pappalardo Elio e I.A.V. di Prestipino Roberto;

Di demandare al responsabile dell'area amministrativa l'adozione dei relativi atti gestionali, compresa la sottoscrizione del disciplinare di incarico per regolamentare il rapporto con il legale incaricato della rappresentanza del Comune, nel procedimento di cui trattasi;

Demandare al Responsabile Area Amministrativa di impegnare, a titolo di corrispettivo per spese e competenze del legale incaricato, la somma di euro euro **2.558,09**, di cui 954,27 per compensi legali comprensivi di spese generali 15%, CPA ed IVA, e €. 580,00 per ognuno dei procedimenti a titolo di spese vive documentate dovute all'organismo di mediazione da imputare alla Missione 1, Programma 02 Titolo 1 Macroaggregato 03 Capitolo 01021.03.00102119;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. II, l. r. 44/91.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Giuseppe Bartorilla

Taormina

1/11/2014

Il Vice Sindaco
Ing. Antonio Lo Monaco

PARERE EX ART. 53 DELLA LEGGE 142/90

RECEPITO DALLA L.R. 48/91 E MODIFICATO DALLA L.R. 23/12/200 N.30

OGGETTO: Procedimenti di mediazione assistita ex D. Lgs. 28/2010 promossi nei confronti delle società Marilù di Giammona Maria, Simezia di Pappalardo Elio e I.A.V. di Prestipino Roberto. Ratifica dell'attività posta in essere in vista dell'ulteriore fase procedimentale.

Per la **Regolarità TECNICA** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 18/10/2024

Il Responsabile di Area Amministrativa
(Dott. Giuseppe Bartorilla)

Comportando la presente prenotazione di spesa

diminuzione di entrata

Per la **regolarità CONTABILE** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 18/10/2024

Il Responsabile di Area Economica Finanziaria
(Dott.ssa Angela La Torre)

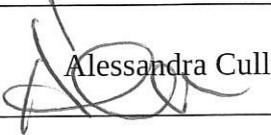


IL SINDACO
Cateno De Luca

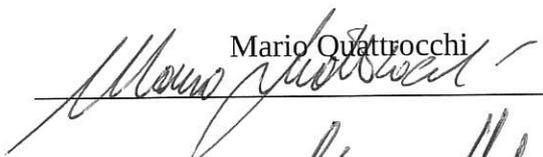


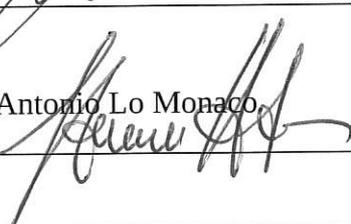
GLI ASSESSORI


Giuseppe Sterrantino


Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra


Mario Quattrocchi


Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla



Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

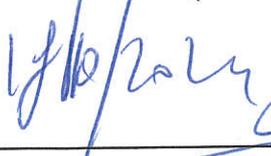
Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il



Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

